

3H+K+S, 72,0 m², 239 000 €

Kerrostalo, Lahti, Ankkuri, Paapuurinkatu 4 As 16

 ETUOVI.com



DIXU

Kohdetta myy

Dixu - Kaikki asumiseen yhdestä paikasta.

Gsm: 010 384 1010

D I X U - Kaikki asumiseen yhdestä paikasta.



Avara ja valoisa asunto, josta järvinäköala.

KIINNOSTUITKO?

Tätä kohdetta myy yksityinen myyjä.

Astu asuntoon alla olevasta linkistä:

<https://dixu.fi/fi/myytavat-asunnot/asunto/Paapuurinkatu-4-Lahti/e9956328-3b25-498e-9ee1-e545b5182f85>

Kopioimalla yllä olevan linkin ja syöttämällä sen osoitekenttään, pääset suoraan tämän asunnon sivulle!

Tutustu kohteen kaikkiin kuviin ja digitaaliseen myyntiesitteeseen Dixun sivuilta. Varaa näyttö tai kysy lisätietoja kohteesta suoraan myyjältä. Dixun kautta haet myös kätevästi lainaa Nordeasta ja teet sähköisen ostotarjouksen.

Dixu - Kaikki asumiseen yhdestä paikasta.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	n79368
Sijainti:	Lahti Ankkuri Paapuurinkatu 4 As 16, 15140 Lahti
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	3H + K + S
Huoneita:	3 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	72,0 m ²
Kerrokset:	3/6
Rakennusvuosi:	2011
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	239 000 €
Myyntihinta:	239 000 €
Neliöhinta:	3 319,44 € / m ²
Yhtiövastike:	284,40 € / kk (Hoitovastike 284,40 € / kk)
Vesimaksu:	19,00 € / hlö / kk
Autopaikkamaksu:	19,00 € / kk

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Asuntoon kuuluu:	Väestönsuoja Ulkovälinevarasto Erillinen lisävarasto.
Asunnon kunto:	Hyvä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Betoni
Keittiön kuvaus:	Novartin kaapistot valkoiset ja harmaat. Rosteriset koneet ja kylmälaitteet.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Valkoinen laatoitus seinissä mustalla tehosteella ja tumma lattia.
WC-tilojen kuvaus:	Tumma lattia, valkoinen laatta mustalla tehosteilla.
Olohuoneen kuvaus:	Parkettilattia
Makuuhuoneiden kuvaus:	Parkettilattia, vaatekaappi peililiukuovilla.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Lahden Jungmanni</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Mikko Saukko, Mikko.saukko@realia.fi , Realia Isännöinti Oy, Lahti, 010 228 7100
Huolto:	RTK-Palvelu Oy, Lahti
Muuta taloyhtiöstä:	Tontin pinta-ala: 1175 m ²
Taloyhtiön autopaikat:	34
Tehdyt remontit:	Kunnossapitotoimenpiteet tehty huoltokirjan mukaisesti
Tulevat remontit:	Kuvaus kunnossapitotarpeesta 2019-23 Kunnossapitotoimet tehdään huoltokirjan mukaisesti Ilmanvaihtokanavien nuohous, mittaus ja säätö 2020
Energialuokka:	C (2007)
Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	21 780,00 € / vuosi
Tontin vuokraaja:	Lahden Kaupunki
Tontin vuokra-aika:	31.12.2060

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Lahden keskustan kattavat palvelut
Liikenneyhteydet:	Sujuvat yhteydet omalla autolla, Bussipysäkki lähellä

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.