

OH, KK, ET, MH, PH, S, VH, 40,0 m<sup>2</sup>, 75 000 €

Kerrostalo, Eura, Kirkonkylä, Villentie 3 as 7

 ETUOVI.com





**Kohdetta myy**

Euran Kiinteistönvälitys LKV

Satakunnankatu 7, 27510 EURA  
Puh: 050 3364 492

“ Asunto Oy Euran Villentie sijaitsee keskustassa, mutta kuitenkin omassa rauhassa päätyvän tien päässä kauniisti virtaavan Ahmasojan varrella.

Tähän toisen kerroksen huoneistoon pääset kulkemaan helposti hissillä. Huoneisto on todella siistikuntoinen ja vähän asuttu. Kalustetun keittiön ja olohuoneen yhdistelmä, makuuhuone, vaatehuone, sauna ja kylpyhuone sekä viihtyisä lasitettu parveke lännen suuntaan. Pohjaratkaisu on toimiva ja asumiskustannukset edulliset.

Ostajalla on mahdollisuus ostaa myös omilla osakkeilla autotallipaikka nosto-ovilla.

Sovi oma esittelyaikasi!

#### Asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	n86946	Velaton hinta:	75 000 €
Sijainti:	<a href="#">Eura</a> Kirkonkylä Villentie 3 As 7, 27510 Eura	Myyntihinta:	75 000 €
Tyyppi:	<a href="#">Kerrostalo</a> (Huoneisto)	Neliöhinta:	1 875 € / m <sup>2</sup>
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>	Yhtiövastike:	136,80 € / kk (Hoitovastike 136,80 € / kk)
Huoneistoselitelmä:	OH , KK , ET , MH , PH , S , VH	Vesimaksu:	19,00 € / kk
Huoneita:	<a href="#">Kaksio</a>	Autopaikkamaksu:	5,50 € / kk
Asuintilojen pinta-ala:	40,0 m <sup>2</sup>	Lisätietoja maksuista:	Varainsiirtovero 2,0 %
Lisätietoja pinta-alasta:	Isännöitsijätodistuksen mukainen		
Kerrokset:	2/3		
Rakennusvuosi:	2005		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan, nopeasti.		

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asuntoon kuuluu:	Varastotilat, kylmäsäilytystilat
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmä:	Kaukolämpö

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Betoni Lattiat: parketti, ph, s: muovimatto  Seinät: tapetti, ph: kaakeli, s: paneeli
Keittiön kuvaus:	Keittiössä sähköliesi, uuni, liesituuletin, jääkaappipakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuoneessa suihku, pesukoneliitäntä, wc
WC-tilojen kuvaus:	Kylpyhuoneen yhteydessä
Saunan kuvaus:	Sähkökäyttöinen kiuas

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Euran Villentie</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Marko Kuusiniemi, L-S OP-isännöinti
Huolto:	Huoltoyhtiö
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi
Taloyhtiön autopaikat:	8 autotallia, 4 pistokepaikkaa
Energialuokka:	D (2013)
Tontin omistus:	Oma

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	Kaikki keskustan palvelut lähellä.
-----------	------------------------------------

## Muut lisätiedot

---

Auton säilytys:	Ostajalla mahdollisuus ostaa tarvittaessa omilla osakkeilla autotallipaikka vh: 10 000 €.
-----------------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.