

1H+KT, 30,5 m², 22 376,79 €
Kerrostalo, Tuusula, Hyrylä, Rykmentintie 8 C 23

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Avain Asunnot Helsinki

Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki
Puh: 040 640 4800

“ Tuusulan Rykmentintie rakennetaan Hyrylän entiselle kasarmialueelle, upeiden ulkoilumaastojen läheisyyteen. Kattavat peruspalvelut löytyvät noin 1 km päästä missä mm., terveyskeskus, kirjasto ja uimahalli-/urheilukeskus jää ja salibandyhalleineen. Lähimmät koulut noin 1,5 km päässä. Tuusulan julkinen liikenne toimii HSL-alueella: liikenneyttydet kolmen kilometrin päässä sijaitsevalle Keravan rautatieasemalle ja Helsinkiin hoituva sujuvasti linja-autoin.

Huoneistot on suunniteltu raikkaalla ajatuksella siitä, että asuminen voi olla helppoa. Pohjaratkaisuja löytyy tehokkaista yksioista sekä tyyliä täynnä oleviin perheasuntoihin.

Tasokkaasti varustelluista asunnoista löytyy laminaattilattia, kaakeloidut kylpyhuoneet, parvekelasitus, sälekaihtimet, keraaminen liesi sekä astianpesukone. Asumisoikeuskotien materiaaleissa ja väreissä on otettu huomioon nykyajan trendit. Lämpimät irtaimistovarastot, ulkoiluväline- ja lastenvaunuvarastot, sekä tekniset tilat sijaitsevat 1. kerroksessa. 8 D:ssä 1.kerroksessa on yhtiöiden yhteinen pesula ja kaksi kuivaushuonetta. Lisäksi 8 C:ssä 6. kerroksessa sijaitsee yhtiöiden yhteinen talosauna ja kerhotila. Autopaikkoja 25, jotka sijaitsevat viereisellä tontilla pysäköintilaitoksessa.

Kohde ja asunnot ovat savuttomia koko kiinteistön alueella.

Uudiskohteessa 40% asumisoikeusmaksusta eräännyy maksettavaksi kaksi viikkoa sopimuksen allekirjoittamisen jälkeen ja loppuosuus 60% maksetaan kolme kuukautta ennen kohteen arvioitua valmistumista.

Kohteen asuntoihin on jatkuva haku.

Arvioitu valmistumisaika on 28.5.2021.

Tervetuloa Avain Asukkaaksi!

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero: n87892
Sijainti: [Tuusula Hyrylä](#)
Rykmentintie 8 C 23, 04300
Tuusula
Tyyppi: [Kerrostalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Asumisoikeusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 1H + KT
Huoneita: [Yksiö](#)
Asuintilojen pinta-ala: 30,5 m²
Kokonaispinta-ala: 30,5 m²
Kerrokset: 4/5
Rakennusvuosi: 2021 ([Uudiskohde](#))
Vapautuminen: Vapautuu: 28.05.2021

Asumisoikeusmaksu: 22 376,79 €
Neliöhinta: 733,67 € / m²
Käyttövastike: 469,70 € / kk
Vesimaksu: 25,00 € / hlö / kk
Autopaikkamaksu: 20,00 € / kk
Lisätietoja maksuista: Vakuus: 250.00 ASO maksu:
22376.79 ASO maksu muutostyöt:
0.00 ASO maksu indeksitarkistus:
0.00 ASO maksu yhteensä:
22376.79

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Kohteen kuvaus:	Muut lisätiedot:
Asunnon kunto:	Ei luokiteltu
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Tuusulan Rykmentintie 8 C</i>
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi
Energialuokka:	Energialuokka: B (2018)
Tontin omistus:	Oma

Muut lisätiedot

Lisätietoja: [Tutustu kohteeseen ja ilmoittaudu hakijaksi](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.