

3h+kt+s, 79,0 m², 250 000 €

Rivitalo, Sipoo, Nikkilä, Karttakuja 1 B14



M MASTER KODIT

Kohdetta myy

Annamaria Helander

Myyntipäällikkö, LKV, LVV, KiAT

Gsm: 0400 199 676

Master Kodit Oy



Asunto on vuokrattu ja myydään vuokrattuna asunosijoittajalle.

Asunto Oy Sipoon Jokilaakson Helmi tarjoaa ensiluokkaisen asumismukavuuden Sipoon Nikkilän keskustan läheisyydessä. Hyvän sijainnin lisäksi kaikista huoneistoista avautuu upea näkymä Sipoon kulttuuri- ja maalaismaisemaan.

Jos arvostat erilaisten palveluiden saatavuutta ja luonnonläheisyyttä on tämä asuinpaikka oikea valinta sinulle.

Yhtiöön kuuluu yksi luhtitalo ja yksi kaksitasoinen rivitaloa. Yhtiössä on moderneilla ja tasokkailla materiaaleilla sisustettuja asuntoja yhteensä 15 kpl.

näppärästä yksiöistä aina neljän huoneen perheasuntoon.

Asuntojen lämmitysmuotona kaukolämpö

vesikiertoisella lattialämmityksellä. Lisäksi jokaisessa huoneistossa on tilavat parvekkeet/ terassit, sekä alimman kerroksen asunnoissa omat pihat.

Alueelta on noin 30 minuutin ajomatka Helsinkiin.

Porvooseen on noin 20 min ajomatka. Lisäksi molempiin kaupunkeihin on toimiva bussiyhteys.

Palvelemme asiakkaitamme tällä hetkellä puhelimitse ja sähköisissä kanavissa. Tutustu siis kohteisiimme kotisivuillamme www.masterkodit.fi ja ota yhteyttä. Halutessasi yksityisesittelyn huolehdimme käsihygieniasta ja vältämme kättelyä. Kaupanteko voidaan hoitaa turvallisesti puhelimitse ja allekirjoitus onnistuu sähköisesti pankkitunnusten avulla.

Ota yhteyttä ja kysy lisää:

Annamaria Helander

Myyntipäällikkö

LKV, LVV, KiAT

annamaria.helander@masterkodit.fi

Puh. 0400 199 676

Katso myös muut kohteemme kotisivuillamme osoitteessa www.masterkodit.fi.

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	n87992	Velaton hinta:	250 000 €
Sijainti:	Sipoo Nikkilä Karttakuja 1 B14, 04130 Sipoo		(Myyntihinta 92 000 € + Velkaosuus 158 000 €)
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	92 000 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	158 000 €
Huoneistoselitelmä:	3h + kt + s	Neliöhinta:	3 164,56 € / m ²
Huoneita:	3 huonetta	Yhtiövastike:	421,07 € / kk (Hoitovastike 316,00 € / kk + Rahoitusvastike 105,07 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	79,0 m ²		
Rakennusvuosi:	2018 (Uudiskohde)	Lisätietoja maksuista:	Rahoitusvastike: Ensimmäinen vuosi 1,33 euroa/m ² (korko, 12 kk euribor + 0,8 % marginaali) ja ensimmäisen vuoden jälkeen 1,33 euroa/ m ² + 7,25 euroa/m ² (lainanlyhennys) = 8,58 euroa/m ² .

Asunnon lisätiedot

Sauna: Asunnossa on sauna
Parveke: Asunnossa on parveke
Lämmitysjärjestelmä: Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit: Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi: *Asunto Oy Sipoon Jokilaakson Helmi*
Rakennuttaja: Master Kodit Oy
Energialuokka: Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Tontin omistus: Oma

Muut lisätiedot

Lisätietoja: [Asunto Oy Sipoon Jokilaakson Helmi](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.