

5h+k/rt+s+kph+2 wc+khh+p+terassi, 128,0 m<sup>2</sup>, 158 000 €



Omakotitalo, Jyväskylä, Saukkola, Myllyahontie 14



Kohdetta myy

Puh: 0400-930 994

Jyväskylän Kiinteistömestarit LKV



Saukkolassa, 18 km Jyväskylän keskustasta, rauhallisella sijainnilla mukava talo 2515 m<sup>2</sup> tontilla. Talossa asuintilat 2-kerroksessa. Pihassa erillinen autotallirakennus 35/40 m<sup>2</sup>, maakellari ja grillikota. Lisätiedot p 0400-930 994.

#### Asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	n88869	Myyntihinta:	158 000 €
Sijainti:	<a href="#">Jyväskylä Saukkola</a> Myllyahontie 14, 41940 Vesanka	Kiinteistövero:	380,28 € / vuosi
Tyyppi:	<a href="#">Omakotitalo</a> (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Arvio sähkönkulutuksesta 2020 on 17.100 Kwh, siirtomaksu: Elenia. Vesi- ja viemärimaksut Muuramen -Rannankylän-Isolahden vesiosuuskunnalle. Myllyahontien tienhoitomaksu n 100-120 €/vuodessa. Kiinteistökaupan varainsiirtovero on 4 % kauppahinnasta, ostaja vastaa.
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>		
Huoneistoselitelmä:	5h + k / rt + s + kph + 2 wc + khh + p + terassi		
Huoneita:	5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	128,0 m <sup>2</sup>		
Muiden tilojen pinta-ala:	42,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	170,0 m <sup>2</sup>		
Lisätietoja pinta-alasta:	Pinta-aratiedot rakennuslupakuvista.		
Kerrokset:	2		
Rakennusvuosi:	1993		
Vapautuminen:	Omistajilta sopimuksen mukaan.		

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Asuntoon kuuluu:	Terassi, jatkettu valokatteella.
Tehdyt remontit:	Alakerran ikkunat ja terassin ovi uusittu 2015.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Puu, Sähkölämmitys
Vesijohto:	Vesiosuuskunta
Viemäri:	Muurame- Rannakylä - Isolahi- vesiosuuskunnan kautta (vesi- ja viemäriiittyä).
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Ulkoerhoos osittain tiili ja osittain lauta.
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi/pakastin, Induktioliesi, Astianpesukone
Kylpyhuoneen kuvaus:	Suihku, seinä- ja lattiapinnat laatoitettu.
WC-tilojen kuvaus:	Alakerrassa pienehkö erillinen wc ja yläkerrassa tilava wc.
Saunan kuvaus:	Sähkökuas
Kodinhuohtuoneen kuvaus:	Pesukoneiitätä, Uloskäynti
Makuuhuoneiden kuvaus:	1 kpl alakerrassa ja 3 kpl yläkerrassa

## Asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	179-433-5-81
Tontin pinta-ala:	2 515,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Alueella yleiskaava, lisätietoja: Jyväskylän kaupunki.

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	Tikkala: kauppa ja koulu n 5 km, Jyväskylä: 18 km
-----------	---

## Muut lisätiedot

---

Auton säilytys:	Autotalli
Pihan kuvaus:	Pihassa kasvimaata, osa pihasta nurmikkota.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.