

4h+k, 95,0 m², 33 000 €

Kerrostalo, Mänttä-Vilppula, Vilppula, Ritvalankatu 1 A 9



Kohdetta myy

Pirkko Nippala

Gsm: 0458542225

Millenium Koti Oy



Reilun kokoinen perheasunto Vilppulan keskustan palveluiden läheisyydessä. Asunnossa 3 makuuhuonetta, iso olohuone, keittiö, ruokailutila, kylpyhuone, erillinen wc, sekä lasitettu parveke.

Emme pidä toistaiseksi yleisesittelyjä koronatilanteen vuoksi. Varaa yksityisesittely ja tule tutustumaan!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	n89326	Velaton hinta:	33 000 €
Sijainti:	Mänttä-vilppula Vilppula Ritvalankatu 1 A 9, 35700 Vilppula	Myyntihinta:	33 000 €
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	347,37 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	370,50 € / kk (Hoitovastike 370,50 € / kk)
Huoneistoselitelmä:	4h + k	Autopaikkamaksu:	35,00 € / vuosi
Huoneita:	4 huonetta	Saunamaksu:	10,00 € / kk
Asuintilojen pinta-ala:	95,0 m ²	Lisätietoja maksuista:	Vesilaskutus lukemien perusteella 6€/kylmä m ³ ja 8€/kuuma m ³ .
Lisätietoja pinta-alasta:	Pinta-alaa ei tarkistusmitattu.		
Kerrokset:	2/3		
Rakennusvuosi:	1971		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Lämmitysjärjestelmä:	Kaukolämpö
Vesijohto:	Kunnan vesijohto

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Betoni
--------------------------------	--

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As Oy Ritvalanhovi</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Millenium Koti Oy, puh. 045 854 2225
Huolto:	Pirkanmaan Kiinteistöpalvelut Oy
Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna
Muuta taloyhtiöstä:	Pesutupa, kuivaushuone, kellarikomero, ulkoiluvälinevarasto
Taloyhtiön autopaikat:	10 kpl toteutettuja autopaikkoja
Tehdyt remontit:	KUNTOARVIO JA PTS 10 VUODEKSI TEHTY 2011 KAAPELI TV JA JÄTEKATOS 2005 LÄMPÖKESKUS UUSITTU 2006 SADEVESIKOURUT 2010 LUKOTUS UUSITTU 2011 PIHAN KUNNOSTUS JA SOKKELIN ERISTYS 2011 ENERGIATODISTUS D*2013 SOKKELIN JA AUTOTALLIEN OVIEN MAALAUS 2013 KÄYTTÖVESIPUTKISTO UUSITTU 2014 TUULETUSPARVEKKEET KORJATTU 2015 KYLMIÖN MUUTTO SÄILYTYSTILAKSI 2017 PATTERIVENTTIILIT UUSITTU 2017 IV-PUHDISTUS 1/2018
Tulevat remontit:	Syksy 2020 taloyhtiö toteuttaa siirtymisen maalämpöön lämmönlämmönalteenotolla.
Energialuokka:	D (2007)
Tontin omistus:	Oma

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.