

3h+kt+s, 56,5 m², 252 600 €

Kerrostalo, Porvoo, Hellberginmäki, Hellberginpolku 7 A 28

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

YIT Suomi Oy, Asuntomyynti
Helsinki Tripla

Mall of Tripla, 5. krs, Veturitie 11,
00520 Helsinki
Puh: 020 433 3230

“ Rakennamme lisää huolettomia kerrostaloasuntoja Hellberginmäelle. Uusi asuinalue sijaitsee Haaga Helian ja Careeriar vieressä. Hellbergin hengessä Porvoon Klossin kodista pääsee kätevästi kaikkialle pyöriteitä pitkin.

****Myky mer en ett hem!****

Klossin tehokkaat tilaratkaisut, tasokas varustelu ja reilut säilytystilat tekevät arjesta sujuvan. Valinnastasi riippuen asunnossa on joko ranskalainen tai lasitettu parveke. Ylimmän kerroksen huoneistoissa on lasitetun parvekkeen lisäksi lasitettu, tilava terassi ja hienot näköalat! Suurimmissa kaksioissa, kolmioissa ja neliöissä on oma sauna.

Tutustu Klossin asuntovalikoimaan (31–91,5 m²) ja valitse mieleisin omaksi kodiksesi tai sijoitusasunnoksi! Mitä nopeammin toimit sitä enemmän voit vaikuttaa sen yksilölliseen sisustukseen.

Lue lisää Hellbergin uudesta asuinalueesta: <https://www.yit.fi/hellberg>

Klossin asukkaana voit hankkia elämäsi helpottavia palveluita YIT Plussan palvelutorilta! Saat huolella valituilta palveluntarjoajilta parilla klikkauksella apua arjen rutiineihin siivouksesta ruoanlaittoon ja vaatehuollosta kaupassa käyntiin. Lue lisää <https://www.yit.fi/palvelutori>

Kaupungilla-reviirissä viihdyt keskellä elämää ja nautit keskusta-asumisen kaikista mukavuuksista. Ulottuvillasi ovat vehreät puisto istutuksineen ja kävelyreititeineen. Täällä sinun ei tarvitse kiirehtiä, sillä olet jo valmiiksi perillä. Lue lisää: <http://www.yit.fi/reviirit>

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	n93644	Velaton hinta:	252 600 €
Sijainti:	Porvoo Hellberginmäki Hellberginpolku 7 A 28, 06100 Porvoo		(Myyntihinta 75 780 € + Velkaosuus 176 820 €)
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	75 780 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	176 820 €
Huoneistoselitelmä:	3h + kt + s	Neliöhinta:	4 470,8 € / m ²
Huoneita:	3 huonetta	Yhtiövastike:	442,37 € / kk (Hoitovastike 197,75 € / kk, Rahoitusvastike 176,82 € / kk ja muut vastikkeet)
Asuintilojen pinta-ala:	56,5 m ²	Lisätietoja maksuista:	Tontin lunastusosuus: 23843.00
Kokonaispinta-ala:	56,5 m ²		
Kerrokset:	5/6		
Rakennusvuosi:	2021 (Uudiskohde)		
Rakennusvaihe:	Ennakkomarkkinoinnissa		
Vapautuminen:	Vapautuu: 30.11.2021		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto:	Hyvä

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	Asunto Oy Porvoon Klossi
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi
Taloyhtiön autopaikat:	Parkkipaikkoja: 22
Liikehuoneistoja:	0
Energialuokka:	B (2013)
Tontin koko:	1 468,0 m ²
Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	23 200,00 € / vuosi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.