

Tupakeittiö + mh + s + yläkerta jossa nukkumatilat 4-6 henkilölle, 97,0 m², 156 000 €



Mökki tai huvila, Hyrynsalmi, Hyrynsalmi, Raatevaarantie 132



Kohdetta myy

Juhani Seppänen
Välittäjä, Julkinen
kaupanvahvistaja

Puh: 0500 280254
Gsm: 0500 280254

Suomussalmen Kiinteistökeskus
Oy

“ Nyt myynnissä todella tasokas mammuttihirrestä (205 mm) rakennettu vapaa-ajan asunto Iso Hakojärven rannalta. Rantaviivaa n. 350 m ja suuri tontti 12200 m². WC -vesiä varten umpisäiliö ja jätevesijärjestelmä nykyasetusten mukainen. Sähkö tuotetaan aggregaatilla, mökissä koneellinen ilmanpoisto ja vesi tulee omasta kaivosta. Sekä mökissä että rantasaunan saunatiloissa lattialämmitys. Mökin lämminvesivaraaja 300l. Mökki varustettu Tiivin ikkunoilla ja ovilla. Tontilla lisäksi rantasauna, liiteri, aggregaattirakennus ja ulkokuussi. Tontti sijaitsee niemessä, josta loistavat järvinäkymät. Lähistöllä erittäin hyvät eränkäynti/marjastus/kelkkailumaisemat. Vaihdossa huomioidaan huoneisto pääkaupunkiseudun alueelta!

Loma-asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	n96237	Myyntihinta:	156 000 €
Sijainti:	Hyrynsalmi Hyrynsalmi Raatevaarantie 132, 89400 Hyrynsalmi		
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelämä:	Tupakeittiö + mh + s + yläkerta jossa nukkumatilat 4 - 6 henkilölle		
Huoneita:	3 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	97,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	97,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Alakerta: Tupakeittiö + makuuhuone+saunatilat Yläkerta: Yläkerta sisältää 4-6 nukkumapaikkaa. Mökin terassi n. 17 m ²		
Kerrokset:	2		
Rakennusvuosi:	2009		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Loma-asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Loma-asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Puu, Sähkölämmitys
Vesijohto:	Kaivo
Talviasuttava:	Kohde on talviasuttava

Loma-asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Hirsi Märkätiloissa lattiat ja seinäpinnat laatoitettu. Asuintiloissa lattiat laattaa, seinäpinnat hirsipaneelia ja katot paneloitu.
--------------------------------	--

Loma-asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	105-403-3-30
Tontin pinta-ala:	12 200,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tontilla lisäksi rantasauna (25m ²), v. 2017 rakoliiteri (10m ²) ja ulko WC, v. 2011 aggregaattikoppi sekä v. 2010 kaivorakennus.

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Tontilla
Näkymät:	Järvimaisema
Pihan kuvaus:	Tasainen nurminen piha
Ranta:	Oma ranta Rannan tyyppi: Järvi Hyvä uimaranta

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.