

2H+KT, 40,0 m<sup>2</sup>, 23 577,7 €

Kerrostalo, Tuusula, Klaavonkallio, TUULIVIIRINKUJA 7 JA 9

 ETUOVI.com





**Kohdetta myy**

Asokotien asuntopalvelu

Puh: 020 161 2280

Asokodit



Seuraava esittely kohteella to 7.10. klo 16-17. huoneistoissa B 25 ja B 26. Tervetuloa!  
Tee hakemus tähän rakenteilla olevaan pienkerrostalo-kohteeseen.

Talossa on vapaana kaksioita ja yksiöitä.

Klaavonkallio sijaitsee aivan Hyrylän keskustan tuntumassa. Kaikki peruspalvelut, kuten päiväkodit, koulut ja terveystalvelut, ovat kävelytäisyydellä, kuten myös Tuusulanjärvi, joka tarjoaa upeat kulttuurimaisemat.

Tuusulan Klaavonkallion alue on omaleimainen, puutarhakaupunkimainen sekä nykyihmisen tarpeet huomioiva asuinalue, jonka suunnittelussa Asuntosäätiö on ollut aktiivisesti mukana rakennuttaessaan Klaavonkallioon useita kohteita vuodesta 2007 alkaen. Alueen suunnittelussa on otettu huomioon asumisen turvallisuus, mukavuus ja esteettömyys sekä palvelujen läheisyys.

#### Asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

|                         |   |                        |   |
|-------------------------|---|------------------------|---|
| Kohdenumero:            | n96367  | Asumisoikeusmaksu:     | 23 577,7 €  |
| Sijainti:               | <a href="#">Tuusula</a> Klaavonkallio<br>Tuuliviirinkuja 7 Ja 9, 04300<br>Tuusula | Neliöhinta:            | 589,44 € / m <sup>2</sup>   |
| Tyyppi:                 | <a href="#">Kerrostalo</a> (Huoneisto)  | Käyttövastike:         | 615,94 € / kk   |
| Omistusmuoto:           | <a href="#">Asumisoikeusasunto</a>  | Vesimaksu:             | 18,00 € / kk  |
| Huoneistoselitelmä:     | 2H + KT   | Lisätietoja maksuista: | Asumisoikeusmaksu: 23577.7 €,<br>Indeksikorotus: 0 €, Muutostyöt: 0,<br>€ Yhteensä: 23577.7 € |
| Huoneita:               | <a href="#">Kaksio</a>  |                        |   |
| Asuintilojen pinta-ala: | 40,0 m <sup>2</sup>   |                        |   |
| Kerrokset:              | 1/  |                        |   |
| Rakennusvuosi:          | 2021 ( <a href="#">Uudiskohde</a> )   |                        |   |
| Vapautuminen:           | Vapautuu: 28.02.2021  |                        |   |

### Asunnon lisätiedot

---

Sauna: Asunnossa ei ole saunaa  
Hissi: Taloyhtiössä on hissi  
Asunnon kunto: Hyvä  
Lämmitysjärjestelmän kuvaus: Kauko

### Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi: *TUULIVIIRINKUJA 7 JA 9*  
Taloyhtiöön kuuluu: Hissi  
Energialuokka: C (2013)  
Tontin koko: 1 935,0 m<sup>2</sup>  
Tontin omistus: Oma

### Muut lisätiedot

---

Lisätietoja: [Lisätietoja](#)  
[Ilmoittaudu hakijaksi](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.