

4h+k+s+p, 101,5 m², 56 900 €

Kerrostalo, Mänttä-Vilppula, Keskusta, Länsitorikatu 7

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Pirkko Nippala

Gsm: 0458542225

Millenium Koti Oy

“ Mäntän keskustan ytimessä näköalapaikalla ylimmän kerroksen saunallinen, tilava asunto. Vaaleat materiaalivalinnat ja ikkunoiden lukumäärä tuovat asuntoon valoisuutta ja avaruutta. Upea, koko asunnon levyinen lasitettu parveke sopii ympärivuotiseen oleskeluun ja aamukahvista sekä auringonsäteistä nautiskeluun. Runsaasti kaappitilaa säilytykseen ja selkeä, viihtyisä pohjaratkaisu. WC sekä kylpyhuoneessa että erillisessä WC/kodinhoitotilassa. Siistissä saunassa riittää tilaa rentoutumiseen.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: n97273
Sijainti: [Mänttä-vilppula Keskusta](#)
Länsitorikatu 7, 35800 Mänttä
Tyyppi: [Kerrostalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 4h + k + s + p
Huoneita: 4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 101,5 m²
Kerrokset: 4/4
Rakennusvuosi: 1965

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 56 900 €
(Myyntihinta 51 200 € +
Velkaosuus 5 700 €)
Myyntihinta: 51 200 €
Velkaosuus: 5 700 €
Neliöhinta: 560,59 € / m²
Yhtiövastike: 495,60 € / kk
(Hoitovastike 395,85 € / kk +
Rahoitusvastike 99,75 € / kk)
Vesimaksu: 23,00 € / hlö / kk
Autopaikkamaksu: 5,00 € / kk
TV-maksu: 4,73 € / kk

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Lämmitysjärjestelmä:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Kivi
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, sähköliesi, astianpesukone.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Suihku, sauna hetivalmiilla kiukaalla. Pesukoneliitäntä.
WC-tilojen kuvaus:	Erillinen WC
Olohuoneen kuvaus:	Suurehko valoisa olohuone. Laminaattilattia, seinät tapetoitu.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Laminaattilattiat. Seinät tapetoitu.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Kiinteistö Oy Mäntän Länsitorikatu 7</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Taina Ylä-Mononen, 044 7400 511
Huolto:	Mäntän huoltotoimi Oy
Taloyhtiön autopaikat:	15
Tehdyt remontit:	Parvekekorjaukset ja -lasit 2005 Ikkunat uusittu talvella 2006-2007 Julkisivuelementit korjattu 2008, huopakatteet uusittu 2009 Porraskäytävä maalattu ja aloakatto korjattu 2010 Putkiston kuntotutkimus 2011 Paineenalennusventtiilin asennus 2011 Talovahvistin vaihdettu 2013 Ilmastoinnin ohjauksen muutostyöt 2013 Viemäriverkoston kuvaus ja painehuuhtelu tehty 2014 Oumanin lämmönvahti asennettu 12/2014 Viemärit uusittu sukutustekniikalla 2015 Takapihan rappujen korjaus, kaiteet uusittu 2018
Energialuokka:	E (2013)
Tontin omistus:	Oma

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autopaikka sisäpihalla 5€/kk, tai autohalli 20€/kk.
-----------------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.