

1h+kt, 32,0 m², 137 500 €

Kerrostalo, Lohja, Anttila, Karnaistenkatu 23 A 8

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

YIT Suomi Oy, Asuntomyynti
Helsinki Tripla

Mall of Tripla, 5. krs, Veturitie 11,
00520 Helsinki
Puh: 020 433 3230

“ Lohjan Rinkelin 22 makoisaa kerrostaloasuntoa tulevat keskustan ja Lohjanjärven tuntumaan! Monipuoliset palvelut, päiväkodit, koulut, uimaranta ja venelaituri ovat kaikki alle puolen kilometrin sisällä! Pakollisten puutarhatöiden ja remonttien sijaan voit nautiskella olostasi rauhallisessa ympäristössä viihtyisällä pihalla.

****Moderni koti nostalgisella twistillä****

Rinkelin herkullisen arjen reseptiin kuuluvat huippusijainnin lisäksi modernit mukavuudet ja toimivat tilaratkaisut. Uuden kodin valoisa oleskelutila avokeittiöineen jatkuu parvekkeelle. Säilytystilaa on riittävästi, sillä eteisessä on reilun kokoinen varastohuone! Yksiöitä lukuun ottamatta kaikissa kodeissa on myös oma sauna.

Tutustu monipuoliseen valikoimaan (32–115,5 m²)! Rinkelistä löytyy sopivan kokoinen yksin ja kaksin asuville sekä eri kokoisille perheille. Mitä nopeammin toimit, sitä enemmän voit vaikuttaa uuden YIT Kotisi yksilölliseen sisustukseen.

****Hyvänmakuinen historia****

Rinkelin arkkitehtuuri kunnioittavat aiemmin paikalla sijainneen, 1950-luvulla rakennetun Mak-keksi -keksitehtaan muotokieltä. Tehtaanjohtaja Eric Sundmanin rakennuttaman keksitehtaan suunnitteli arkkitehti Seppo Hytönen. Tehtaassa oli aikansa viimeisin tekniikka – aivan kuten Rinkelin kodeissa tulee olemaan.

****Palvelutorilta apua arkeen!****

Rinkelin asukkaana voit hankkia elämäsi helpottavia palveluita kätevästi palvelutorilta. Huolella valituilta palvelutarjoajilta saat apua arjen rutiineihin siivouksesta ruoanlaittoon ja vaatehuollosta kaupassa käyntiin. Lue lisää: <https://www.yit.fi/palvelutori>

Kaupungilla-reviirillä viihdyt keskellä elämää ja nautit keskusta-asumisen kaikista mukavuuksista. Ulottuvillasi ovat vehreät puistot istutuksineen ja kävelyreitteineen. Lue lisää: <https://www.yit.fi/reviirit>

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero: n97776
Sijainti: [Lohja Anttila](#)
Karnaistenkatu 23 A 8, 08100
Lohja
Tyyppi: [Kerrostalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 1h + kt
Huoneita: [Yksiö](#)
Asuintilojen pinta-ala: 32,0 m²
Kokonaispinta-ala: 32,0 m²
Kerrokset: 2/
Rakennusvuosi: 2021 ([Uudiskohde](#))
Rakennusvaihe: Rakenteilla
Vapautuminen: Vapautuu: 30.06.2021
Varaustilanne: Ei varattu

Velaton hinta: 137 500 €
(Myyntihinta 41 250 € +
Velkaosuus 96 250 €)
Myyntihinta: 41 250 €
Velkaosuus: 96 250 €
Neliöhinta: 4 296,88 € / m²
Yhtiövastike: 258,16 € / kk
(Hoitovastike 102,40 € / kk,
Rahoitusvastike 110,00 € / kk ja
muut vastikkeet)
Lisätietoja maksuista: Tontin lunastusosuus: 11364.64

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa
Parveke:	Asunnossa on parveke
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto:	Hyvä

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	Asunto Oy Lohjan Rinkeli
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi
Taloyhtiön autopaikat:	Parkkipaikkoja: 15
Liikehuoneistoja:	0
Energialuokka:	B (2013)
Tontin koko:	1 374,0 m ²
Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	22 363,41 € / vuosi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.