

2h + + kk + kph + s + ak, 48,0 m², 54 000 €

Rivitalo, Iitti, Kausala, Näretie 4



Yksityinen myyjä

Anu Muhonen

Puh: 040 5482693



Myynnissä keskeisellä sijainnilla oleva saunallinen rivitalokaksio Kausalan taajamassa.

Tässä asunnossa on näppärä, toimiva pohjaratkaisu. Päätyasunto, autokatos, varasto, osittain lasitettu terassi.

Edullinen vastike. Hyvin hoidettu taloyhtiö; tehty paljon huolto-/kunnostustöitä vuosien varrella.

Tästä saat pintaremontilla kivan ja toimivan kodin!

Ota yhteyttä ja käydään tutustumassa kohteeseen! Anu Muhonen / 040 548 2693 tai anu.muhonen@iitti.fi

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	n99642	Velaton hinta:	54 000 €
Sijainti:	Iitti Kausala Näretie 4, 47400 Kausala		(Myyntihinta 48 024,69 € + Velkaosuus 5 975,31 €)
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	48 024,69 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	5 975,31 €
Huoneistoselitelmä:	2h + + kk + kph + s + ak	Neliöhinta:	1 125 € / m ²
Huoneita:	Kaksio	Yhtiövastike:	271,27 € / kk (Hoitovastike 148,80 € / kk + Rahoitusvastike 122,47 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	48,0 m ²	Lisätietoja maksuista:	Autopaikka 50 €/vuosi
Lisätietoja pinta-alasta:	Pinta-alatietoja ei ole tarkistusmitattu		
Rakennusvuosi:	1989		
Vapautuminen:	Vapaa		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	Terassi, josta osa lasitettu + Varasto + Antenni
Kohteen kuvaus:	Vesikiertoinen patterilämmitys + koneellinen poisto
Asunnon kunto:	Välttävä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Kaukolämpö
Vesijohto:	Kunnan vesijohto

Asunnon tilat ja materiaalit

Kylpyhuoneen kuvaus:	WC + Suihku + Lattialämmitys + Pesukoneliitäntä
----------------------	---

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As Oy Iitin Hakopuisto</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	ST-Isännöinti / Tiina Suominen
Huolto:	Iitin Kiinteistöpalvelu Oy
Muuta taloyhtiöstä:	Kuivaushuone
Taloyhtiön autopaikat:	17 kpl
Tehdyt remontit:	Käyttövesiputkien saneeraus 2014, tiilikaton pesu 2011, terassilasitukset 2011, putkiston runkolinjojen uusiminen 2011, huoneiston väliainojen uusiminen 2010, vesimittareiden uusiminen ja piha-alueen kunnostus 2008,
Tulevat remontit:	Salaojien putsaus ja tarkastus 2020
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut Kausalan keskustassa 850 m.
-----------	--------------------------------------

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autokatos
Pihan kuvaus:	Päätyasunto + Nurmi + Pensasistutus
Ranta:	Ei luokiteltu Rannan tyyppi: Ei tiedossa

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.