


3h+iso tupakeittiö + tilava pihavaja+maakellari, 90,0 m<sup>2</sup>,   
49 000 €

Omakotitalo, Lieto, Teijula, Väljäntie 82



#### Kohdetta myy

Mika Hossi  
Kiinteistönvälittäjä, LKV, LVV,  
Kaupanvahvistaja

Gsm: 0400-622365

A-välitys /Tero Kankaristo LKV



Viehättävällä, lievästi rinnemaisella tontilla hirsirakenteinen omakotitalo sekä tilava eristämätön piharakennus.

Näkymät Liedon maaseudun perinnemaisemaa.

Myydään määräalana, koko n. 3000 m<sup>2</sup>.

Talossa on kaksi puuliettä.

Sähkö on 1-vaihesähkö, ei vesiliittymää eikä kaivoa.

Viemärijärjestelmä tehtävä nykymääräyksen mukaan.

Julkisivuverhous ja peltikate ovat uusittu n. 10 vuotta sitten.

Alahirret ovat paikoin pehmeät. Talossa on rossipohja.

Palvelut Liedon keskustassa n. 4,5 km.

Tämä paikka tarvitsee kädentaitoisen ja ymmärtäväisen ostajan, tekemistä kyllä löytyy!

Lisätiedot:

Mika Hossi, 0400 622 365, mika.hossi@a-valitys.fi

**Asunnon perustiedot****Hinta ja kustannukset**

---

Kohdenumero:	p22994	Myyntihinta:	49 000 €
Sijainti:	<a href="#">Lieto Teijula</a> Väljäntie 82, 21420 Lieto		
Tyyppi:	<a href="#">Omakotitalo</a> (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>		
Huoneistoselitelmä:	3h + iso tupakeittiö + tilava pihavaja + maakellari		
Huoneita:	<a href="#">3 huonetta</a>		
Asuintilojen pinta-ala:	90,0 m <sup>2</sup>		
Muiden tilojen pinta-ala:	52,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	142,0 m <sup>2</sup>		
Lisätietoja pinta-alasta:	Päärakennus ulkomittojen mukaan n. 90 m <sup>2</sup> ja piharakennus ulkomittojen mukaan n. 52 m <sup>2</sup> .  Pinta-aloja ei ole tarkistusmitattu, kauppa ei ole pinta-alaperusteinen.		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1928		
Vapautuminen:	Heti vapaa.		

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa
Asunnon kunto:	Välttävä
Tehdyt remontit:	Katto ja julkisivu uusittu n. 10 vuotta sitten.
Lisätietoja kunnosta:	Täysin remontoitava kohde, ei vettä eikä viemäriä. 1-vaihesähkö.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Asbestikartoitus:	Ei
Lämmitysjärjestelmä:	Puu
Viemäri:	Tehtävä nykymääräysten mukaisesti esim. puhdistamo, imeytys tms.
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Hirsi
Keittiön kuvaus:	Todella tilava tupakeittiö. liesileivinuuni.
WC-tilojen kuvaus:	Ei ole
Saunan kuvaus:	Ei ole

## Asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	3 000,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoa tontista:	Lievästi rynnäinen määräala.

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	Kaikki palvelut Liedon keskustassa, matkaa n. 4,5 km.
-----------	---

## Muut lisätiedot

---

Näkymät:	Peltomaisemia metsän reunassa.
----------	--------------------------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.