

4h+k, 110,0 m<sup>2</sup>, 49 000 €

Omakotitalo, Mustasaari, Tuovila, Tuovilantie 661 A



#### Kohdetta myy

Dan Örndahl  
LKV, Julk. kaupanvahvistaja AFM  
Off.köpvittne

Puh: 06-3610444  
Gsm: 0400-210335

Ab Prima Löv Kiinteistöt-  
Fastigheter Oy

“ Tässä huolella rakennettu talo . Yksi omistaja uudestä lähtien. Teknisesti hyvä ja jyrkätalo mutta alkuperäiskunnossa. Hyvä sijainti lähellä Tuovilan palvelut ja lyhyt ajomatka Vaasaan (n. 14 km)

Ett välbyggt hus med endast en ägare. Stabilt tegelhus i bra ursprungsskick. Bra läge i Toby med snabba förbindelser till Vasa.

#### Asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	p24247	Myyntihinta:	49 000 €
Sijainti:	<a href="#">Mustasaari Tuovila</a> Tuovilantie 661 A, 65520 Helsingby		
Tyyppi:	<a href="#">Omakotitalo</a> (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>		
Huoneistositelmä:	4h + k		
Huoneita:	5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	110,0 m <sup>2</sup>		
Muiden tilojen pinta-ala:	110,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	220,0 m <sup>2</sup>		
Lisätietoja pinta-alasta:	Asuinpintojen lisäksi kokokellari. Bostadsutrymmen i en våning därtill helkällare.		
Kerrokset:	2		
Rakennusvuosi:	1970		
Vapautuminen:	Heti/Genast		

### Asunnon lisätiedot

---

Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Puu
Vesijohto:	Kunnan vesijohto
Viemäri:	Omat viemärikaivot egna avloppsbrunnar
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

### Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Tiili
--------------------------------	---

### Asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	499-420-4-20
Tontin pinta-ala:	3 950,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	n. 400m <sup>2</sup>

### Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Liikenneyhteydet:	Vaasaan 14 km ca. 14 km till Vasa
-------------------	-----------------------------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.