

5h + tupak + vh + vh + vh + kph + s + wc + khh + ak +
at + var, 200,0 m², 226 000 €



Maatila, Parikkala, Honkakylä, Honkalammentie 36



Yksityinen myyjä

Veli-Matti Alarto

Puh: 0405469783



MAATILA, JOSSA KODIKAS JA HYVÄKUNTOINEN ASUINTALO

Hyväkuntoisen asuinrakennuksen asuinpinta-ala on n. 200m². Rakennusvuosi 1987.

Olohuone, tupakeittiö, 4 makuuhuonetta, kodinhoitohuone, harrastehuone, kylpyhuone ja kolme (3!) vaatehuonetta. Ja muutenkin runsaasti säilytystilaa.

Tupakeittiössä leivinuuni, jota on käytetty ruoanlaiton ja leivonnan lisäksi lämmitykseen. Sähkölieden lisäksi on puuhella.

Kellarikerroksessa on sauna, pesuhuone, autotalli ja tilava viileäkellari. Kauppaan sisältyy myös uudenveroiset, koivuiset kangaspuut (valmiina harrastehuoneessa).

Pihapiirissä on aittarakennus, puulämmitteinen pihasauna, navettarakennus ja hieman etäämmällä maatalouskonehalli. Aittarakennuksessa ja pihasaunassa myös tilavat halkoliiterit. Navettarakennuksen päädyssä puu-cee.

Oma tutkittu, runsasvetinen kaivo. Lämminvesijärjestelmä uusittu.

Asuinrakennuksessa uusi ilmalämpöpumppu.

Peltoa 12,6ha (EU-tukioikeudet). Metsää n. 5,6ha.

Talon sijainti avoimen alueen reunassa mahdollistaa aurinkovoiman tehokkaan käytön virranlähteenä.

Kauniissa pihapiirissä on kasvimaa, pieni lampi ja yli 10 marjapensasta (punaherukka ja mustaherukka). Pihaa reunustaa kauniit Norjanangervopensaot. Pihapiirissä pieni koivikko ja vaahteroita. Pihan reunalla puutarhakompostori.

PARASTA LUONNONRAUHAA JA HILJAISUUTTA KAUNIISSA MAALAISMILJÖÖSSÄ.

Kohteen perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	p24479	Myyntihinta:	226 000 €
Sijainti:	Parikkala Honkakylä Honkalammentie 36, 59520 Saari Kk		
Tyyppi:	Maatila		
Huoneistosiselelmä:	5h + tupak + vh + vh + vh + kph + s + wc + khh + ak + at + var		
Huoneita:	Yli 5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	200,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	500,0 m ²		
Peltoala:	12,6 ha		
Tilan pinta-ala:	20,2 ha		
Metsän pinta-ala:	5,6 ha		
Lisätietoja pinta-alasta:	Talo pihapiireineen n. 2ha Peltoala 12,6ha Metsäala 5,584ha		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1987		
Vapautuminen:	Vapaa sopimuksen mukaan.		

Asunnon lisätiedot

Asunnon kunto: Ei tiedossa
Energialuokka: Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit: Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Ulkoeristys: Rappaus+Tiili ja Lauta
Lautalattia
Sisäseinissä maalaus/tapetti

Keittiön kuvaus: Leivinuuni + Astianpesukone + Puuhella + Puutasot + Kylmiö + Jääkaappi/pakastin + Tupakeittiö

Kylpyhuoneen kuvaus: Suihku + WC + Allaskaappi + Peilikaappi + Lattialämmitys

Saunan kuvaus: Sähkökuuas
Pihasaunassa puukuuas

Olohuoneen kuvaus: Lautalattia + Maalatut seinät+Tiiliseinä

Makuuhuoneiden kuvaus: Lautalattia + Maalatut seinät + Tapetti

Kohteen tontti

Tontin omistus: Oma
Tontin pinta-ala: 202 000,0 m²
Lisätietoa tontista: Tie perille

Muut lisätiedot

Ranta: Ei luokiteltu
Rannan tyyppi: Ei tiedossa

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.