

7h + k + khh + kph + s + 3x wc, 167,0 m², 127 000 €

Omakotitalo, Lieksa, Keskusta, Koski-Jaakonkatu 53



Yksityinen myyjä

Niko Keronen

Puh: 0405864562



Myynnissä keskeisellä paikalla Lieksan keskustassa oleva tilava okt-talo. Alakerta: olohuone, keittiö, 3x mh ja wc.

Yläkerta: aula, 3x mh ja wc

Kellari: takkahuone, khh, pesutilat+sauna, wc sekä varastoja.

Talon yhteydessä n. 50m² läpiajettava autotalli, jossa sisäkorkeus noin kolme metriä.

Vuonna 1962 valmistunut talo on remontoitu viime vuosina mm. vesikatteen, ulkovuoren ja sisältä pintojen osalta kattavasti.

Kaikki palvelut lähellä.

koulut:

- yläkoulu, lukio ja Riveria 250m
- alakoulu 500m
- Partalanmäen päiväkotiki 1km

Liikuntapaikat:

- Liehu (uimahalli, liikuntahalli ja kuntosali) 200m
- Jäähalli 300m
- urheilukenttä 500m
- uimaranta 500m
- hiihtolatu 150m

Keskustan kaupat n. 700m.

Terveystalo 200m

terveysasema 700m.

Lisätiedot joko puhelimitse tai s postilla. Parhaiten tutustut kohteeseen yksityisellä esittelyllä, joten ota rohkeasti yhteyttä ja tule tutustumaan unelmiesi kotiin.

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	p32779	Myyntihinta:	127 000 €
Sijainti:	Lieksa Keskusta Koski-jaakonkatu 53, 81700 Lieksa		
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	7h + k + khh + kph + s + 3x wc		
Huoneita:	Yli 5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	167,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	50,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	217,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Pinta-alatiloja ei ole tarkistusmitattu.		
Kerrokset:	3		
Rakennusvuosi:	1963		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	terassi + varaava takka + sälekaihtimet + vaatehuone
Kohteen kuvaus:	Patterilämmitys
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	Ikkuna, käyttövesi, lämpöjohdot, ulkovauri/eristys, kate, rännit, kaukolämpö v. 2002-2009. Olohuone, keittiö ja makuuhuoneet, sauna- ja pesutilat v. 2012. Eteinen v. 2019.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Kaukolämpö
Vesijohto:	Kunnan vesijohto
Viemäri:	Kunnan viemäri

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
--------------------------------	---------------------------------------

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	956,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu Rannan tyyppi: Ei tiedossa
--------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.