

3mh, olohuone, keittiö, eteisaulatila, pesuhuone, sauna,
wc, vaatehuone, 110,0 m², 105 000 €



Omakotitalo, Kempele, Sarkkiranta, Vesitie 12



Kohdetta myy

Reijo Ylitalo
Kiinteistövälittäjä LKV, julkinen
kaupanvahvistaja

Gsm: 040 507 6705

NSY Kiinteistönvälitys Oy LKV



Omalla kulmatontilla suositussa Sarkkirannassa, hiekkakankaalla sijaitseva omakotitalo.

Kolme makuuhuonetta, olohuone, keittiö, eteisaula, pesuhuone, sauna, tekninen tila.

Lisäksi erillinen ulkorakennus jossa on tilava autotalli ja varasto.

Tämän kohteen myyntiä hoitaa:

Reijo Ylitalo
Kiinteistönvälittäjä LKV
Kaupanvahvistaja

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

| | | | |
|---------------------------|--|-----------------|------------------|
| Kohdenumero: | p42442 | Myyntihinta: | 105 000 € |
| Sijainti: | Kempele Sarkkiranta Vesitie 12, 90440 Kempele | Kiinteistövero: | 248,00 € / vuosi |
| Tyyppi: | Omakotitalo (Kiinteistö) | | |
| Omistusmuoto: | Omistusasunto | | |
| Huoneistoselitelmä: | 3mh , olohuone , keittiö , eteisaulatila , pesuhuone , sauna , wc , vaatehuone | | |
| Huoneita: | 4 huonetta | | |
| Asuintilojen pinta-ala: | 110,0 m ² | | |
| Kokonaispinta-ala: | 130,0 m ² | | |
| Lisätietoja pinta-alasta: | Lisäksi autotalli ja varasto yhteensä n. 40m ² . | | |
| Kerrokset: | 1 | | |
| Rakennusvuosi: | 1975 | | |
| Vapautuminen: | Vapautuu omistajien käytöstä sopimuksen mukaan. | | |

Asunnon lisätiedot

| | |
|------------------------|--|
| Sauna: | Asunnossa on sauna |
| Tehdyt remontit: | mm. Ikkunat uusittu Lämmitys vaihdettu sähkölämpöön Käyttövesiputket uusittu Tulikiviuuni uusittu Lämminvesivaraaja uusittu Viemäri kuntotarkastettu Olohuoneen ulko-ovi ja pääulko-ovi uusittu |
| Energialuokka: | Ei lain edellyttämää energiatodistusta |
| Lämmitysjärjestelmä: | Sähkölämmitys, Puu |
| Vesijohto: | Kunnan vesijohto |
| Viemäri: | Kunnan viemäri |
| Sähköliittymä siirtyy: | Kyllä |

Asunnon tilat ja materiaalit

| | |
|--------------------------------|---|
| Rakennus- ja pintamateriaalit: | Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Lattiat: Laminaatti ja laatta Seinät: Tapetti, maali, laatta, paneeli |
| Keittiön kuvaus: | Keittiön varustus: Liesi, liesituuletin, astianpesukone, jääkaappi, pakastin |
| Kylpyhuoneen kuvaus: | Kylpyhuoneessa suihku. |
| WC-tilojen kuvaus: | Erillinen wc |
| Saunan kuvaus: | Saunassa puukiuas |
| Olohuoneen kuvaus: | Olohuoneesta käynti ulos aurinkoiselle etelä-länsi pihalle. |
| Makuuhuoneiden kuvaus: | Kolme makuuhuonetta |

Asunnon tontti

| | |
|----------------------|----------------------|
| Tontin omistus: | Oma |
| Kiinteistötunnus: | 244-401-116-115 |
| Tontin pinta-ala: | 743,0 m ² |
| Lisätietoa tontista: | Hiekkakangas tontti |

Muut lisätiedot

| | |
|-----------------|-------------------|
| Auton säilytys: | Autotalli ja piha |
| Pihan kuvaus: | Kulmatontti |

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.