

5h+k+kh+ph+s+käyttöullakko, 145,0 m², 298 000 €

Omakotitalo, Kankaanpää, Venesjärvi, Salmensaarentie 29



Yksityinen myyjä

Petri ja Amanda Korpela

Puh: +358504322827

“ Upea, uutta vastaava hirsitalo Kankaanpään Venesjärvellä. Järvinäköalatontilla oleva talo on valmistunut v. 2015 ja sijaitsee kyläkeskuksessa n. 800m etäisyydellä koulusta, päiväkodista, kaupasta ja kaupungin uimarannasta! Jykevä Finnlammellin iso hirsirakennus (240mm leveys ja 260 mm korkeus), maalämpö takaavat edulliset energiakustannukset ja hyvän sisäilman laadun. Tässä harvinainen tilaisuus, jos haaveilet hirsitalosta järvinäköalalla.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	p42739	Myyntihinta:	298 000 €
Sijainti:	Kankaanpää Venesjärvi Salmensaarentie 29, 38760 Venesjärvi	Lisätietoja maksuista:	Keskimäärin sähkölaskut n. 2.000€/v, kaikki sähkö sis. lämmityksen
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistosisältö:	5h + k + kh + ph + s + käyttöullakko		
Huoneita:	5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	145,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	71,7 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Autotalli 71,7 m ² , autokatos 20,5 m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	2015		
Vapautuminen:	sopimuksen mukaan!		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	Terassi, jossa lasikatto ja lasit kaiteissa + Takka + Käyttöullakko + Internet-yhteys+ Valokuitukaapeli
Kohteen kuvaus:	Ilmalämpöpumppu + Vesikiertoinen lattialämmitys + Koneellinen ilmanvaihto.
	Autotalli lämmin, autokatos, grillikota, rakoliiteri Maalämmössä porakaivo 193 m.
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta Energiatodistus vaadittu rakennusluvassa
Lämmitysjärjestelmä:	Maalämpö
Vesijohto:	Kunnan vesijohto
Viemäri:	Kunnan viemäri
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Hirsi Asuintilojen lattiassa korkkilaminaatti, wc, khh,ph ja sauna laattalattia
Kylpyhuoneen kuvaus:	Suihku + WC
Saunan kuvaus:	Puukiuas
Kodinhoituhuoneen kuvaus:	Lattialämmitys

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	214-423-2-246
Tontin pinta-ala:	7 119,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Lisätietoa tontista:	Iso tontti Venesjärven läheisyydessä

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu Rannan tyyppi: Ei tiedossa
--------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.