

3h+k+s+var, 80,0 m², 239 500 €

Rivitalo, Jyväskylä, Piilola, Kerttulantie 2 as3

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Olli Aitto-oja

Gsm: 0400724620

Elani-Rakennus Oy

“ Kerttulantien rivitalo sijaitsee Palokassa, rauhallisella Piilolan asuinalueella. Piilola on vanhaa, pääosin 1960- ja 1970-luvuilla kaavoitettua omakoti-alueita. Huippu sijainti sekä rauhallinen paikka asua. Rakennusmateriaalit laadukkaita kotimaisia tuotteita. Lämmitys vesikiertoisella lattialämmityksellä. Sisätilat ovat avarat, vaaleat ja valoisat. Viimeistelyn takaa korkealaatuinen työnjälki.

Olemme kiinnostuneet ostamaan vanhan asunnon vaihdossa

Talon rakentajat ovat yli 15 vuoden kokemuksella talonrakentamisen ammattilaisia. Otathan yhteyttä, niin kerromme lisää kohteesta. Olli Aitto-oja, RI
0400724620
olli@elani.fi
<https://elani.fi/kerttulantie/>

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	p42989	Velaton hinta:	239 500 €
Sijainti:	Jyväskylä Piilola Kerttulantie 2 As3, 40270 Palokka	Myyntihinta:	239 500 €
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	2 993,75 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	130,00 € / kk (Hoitovastike 130,00 € / kk)
Huoneistoselitelmä:	3h + k + s + var	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu kulutuksen mukaan. Yhtiövastike sisältää lämmityksen sekä muut yhtiön kulut.
Huoneita:	3 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	80,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	2,5 m ²		
Kokonaispinta-ala:	82,5 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	1-kerroksinen ja erillinen ulkovarasto		
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	2020 (Uudiskohde)		
Vapautuminen:	kesä 2020		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	asunto on uusi
Vesijohto:	Kunnan vesijohto

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Sisätilojen seinät ja katot pääosin vaaleita. Lattiamateriaalit tammiparkettia.
Keittiön kuvaus:	Valkoiset mattapintaiset ovet ja harmaagraniitti-sävyiset tasot. Erittäin ladukkaat kalusteet.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Puupinnat tervaleppäpaneli ja laattana valkoinen / tummanharmaa laatta. Erittäin laadukkaat materiaalit.
Saunan kuvaus:	Ajan mukainen tervaleppäpaneli.
Kodinhuoltohuoneen kuvaus:	Ajan mukainen kalustus ja varustus. Varauksena pyykkitorni.
Olohuoneen kuvaus:	Isot ikkunat tuovat valoa ja olohuoneesta terassille. Korkea huonekorkeus, tuo avaruutta ja tilantuntoa.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Hyvän kokoiset makuuhuoneet.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As Oy Jyväskylän Kerttulantie 2</i>
Rakennuttaja:	Elani-Rakennus Oy
Muuta taloyhtiöstä:	5-huoneiston rivitaloyhtiö
Taloyhtiön autopaikat:	vieraspaikat kadunvarressa.
Energialuokka:	B (2018)
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	1-km säteellä palokan marketit, koulut, päiväkodit yms.
Liikenneyhteydet:	Bussipysäkit n 50m päässä.

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autokatos asunnon edessä
Pihan kuvaus:	Piha-alueella asfaltointi ja nurmi, sekä istutukset valmiina. Ollilan uimaranta n 200m päässä.
Lisätietoja:	Kylpyhuone esittelyvideo

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.