

4h+takkah+khh/pkh+ph+s+liikeh, 130,0 m², 124 000 €

Omakotitalo, Liperi, Liperi, Peltolantie 20c



Kohdetta myy

Kari Karvinen
KiAT, LKV, kaupanvahvistaja

Gsm: 0407258770

Kiinteistömyllärit Oy

“ Vain n. 2km Liperin kirkonkylältä kaunis ja hyväkuntoinen omakotitalo. Oma tontti 5646 m² joka laitettu kauniisti toimivaksi ja puutarhamaiseksi (mm. suihkulähde). Talon yhteydessä omalla sisäänkäynnillä huone + wc (n. 16 m²) jota käytetty liiketilana. Talo lämpiää sähköllä ja tulisjoilla johon säästöä tuo optiwatti-ohjausjärjestelmä. Peltikatto ja kourut/syöksyt uusittu 2016. Vesiputket uponalilla ja suojaputkessa. Talossa on hälytysjärjestelmä.

Lisäksi erillinen rakennus jossa autokatos ja varasto. Autotalli on päärakennuksen yhteydessä.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	p43387	Myyntihinta:	124 000 €
Sijainti:	Liperi Liperi Peltolantie 20c, 83100 Liperi	Kiinteistövero:	330,00 € / vuosi
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Tiemaksu:	200,00 € / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Lisätietoja maksuista:	Sähkönkulutus n. 12000 kWh/v kun käytetty noin 3 m ³ polttopuuta.
Huoneistoselitelmä:	4h + takkah + khh / pkh + ph + s + liikeh		
Huoneita:	5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	130,0 m ²		
Rakennusvuosi:	1986		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	Peltikatto ja kourut/syöksyt uusittu 2016
Lisätietoja kunnosta:	Pääosin alkuperäiskunnossa
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Sähkölämmitys, Puu
Vesijohto:	Vesiosuuskunta
Viemäri:	Kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Lautavuoraus, peltikatto
Keittiön kuvaus:	Jää/pakastinkaappi, sähköliesi+tuuletin, astianpesukone (ei toimi). Lattiapinta laattaa+lämmitys.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Laattapinnat, lattialämmitys, suihku, wc-istuin
WC-tilojen kuvaus:	Erillinen wc talossa ja toinen liiketilassa
Saunan kuvaus:	Sähkölämmitteinen kiuas
Kodinhuoltohuoneen kuvaus:	Yhdistetty pukuhuone/kodinhuoltohuone. Pesukoneliitäntä. Lattia laattaa+lämmitys.
Olohuoneen kuvaus:	Parkettilattia.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Korkkilattiat.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	5 645,0 m ²

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autotalli ja autokatos
-----------------	------------------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.