

Lammen rannalla metsätila 120m² vapaa-ajan asunnon poikkeamisluvalla, 8,6 ha, 63 000 €



Metsätila, Mikkeli, Harjumaa, Hakojoentie 36



Yksityinen myyjä

Jaakko Pöntinen

Puh: 0505456446

“ Metsätila Pietlampi-nimisen järven rannalla, Etelä-Savon mainiolla maalla. Poikkeamislupa 120m² vapaa-ajan asunnolle ja 25m² saunarakennukselle. Rakennukset on kaavoitettu mahdollisimman lähelle rantaa, ilta-aurinkoiseen rantametsään.

Metsät pääsääntöisesti hyvinkasvavia kasvatusmetsiä. Metsät raivattuja ja hoidettuja. Harvennushakkuun tarvetta on.

Kohteen perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	p47447	Myyntihinta:	63 000 €
Sijainti:	Mikkeli Harjumaa Hakojoentie 36, 50200 Mikkeli		
Tyyppi:	Metsätila		
Kohteen selite:	Lammen rannalla metsätila 120m ² vapaa-ajan asunnon poikkeamisluvalla		
Tilan pinta-ala:	8,6 ha		
Metsän pinta-ala:	8,6 ha		
Vapautuminen:	Heti		

Asunnon lisätiedot

Kohteen tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	491-446-23-9
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Rakennusoikeus:	145,0 m ²
Kaavoitustiedot:	Poikkeamislupa saatu 120m ² vapaa-ajan asunnolle ja erilliselle 25m ² saunarakennukselle.

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Kyläkauppa Myyryläinen 10,6 km päässä. Mikkeliin n. 20 km.
Liikenneyhteydet:	Metsätilan reunaan metsäautotietä 2,8 km (ei talvikunnossapitoa) julkiselta tieltä.
Ajo-ohjeet:	Mikkelistä Jyväskylätietä pohjoiseen (13) 11,5km Hakojoentien haaraan, käänös itään, oikeaan ajosuunnassa. Hakojoentietä 3,6km kunnes ollaan Pietlammelle johtavan metsäautotien haarassa. Metsäautotietä 2,8km tilan reunalle. HUOM! Tilan ilmoituksessa annettu osoite on Hakojoentie 36:ssa sijaitseva tienhaara - lähempää osoitetta ei ilmoituksessa voi valita.

Muut lisätiedot

Metsän kuvaus:	Pääosion nuorta, hoidettua, hyvinkasvavaa metsää. Ensiharvennus tehty noin puolella alasta.
	Etenkin rannanpuoleisilla kuvioilla on harvennuksen tarvetta.
Hakkuumahdollisuuksien kuvaus:	Tarvetta harvennushakkuisiin osalla alasta.
Ranta:	Oma ranta
	Rannan tyyppi: Järvi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.