

2h+k+s+autokatos/ulkovar, uusi terassi, 64,0 m², 92 500 €



Paritalo, Kouvola, Vahteronmäki, Sompakuja 8 B



Yksityinen myyjä

Ilpo Lipsanen

Puh: 040 5108481



Paritalokaksio arvostetulla ja rauhallisella alueella Vahteromäellä.

Hyvät ulkoilumaastot ja lyhyt matka keskustaan, alakouluun 200 m ja kauppaan 500 m. V. 2019 peltikatot uusittu. V. 2020 uusi terassi ja ulkomaalaukset.

V.2020 vakuutukset ja verot maksettu, sähkötiedoissa kokonaissähkön kulutus.

Alkuperäinen omistaja, asunto hyvässä kunnossa.

Yhtiömuoto on asuntoyhtiö ja oma tontti.

Näyttö sopimuksen mukaan.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	p48274	Velaton hinta:	92 500 €
Sijainti:	Kouvola Vahteronmäki Sompakuja 8 B, 45150 Kouvola	Myyntihinta:	92 500 €
Tyyppi:	Paritalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	1 445,31 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Kiinteistövero:	184,00 € / vuosi
Huoneistoselitelmä:	2h + k + s + autokatos / ulkovar , uusi terassi	Sähkölämmityskulut:	1 410,00 € / vuosi
Huoneita:	Kaksio	Lisätietoja maksuista:	Täysarvovakuutus 201€/vuosi
Asuintilojen pinta-ala:	64,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	64,0 m ²		
Rakennusvuosi:	1986		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	Autokatos/varasto.
Kohteen kuvaus:	Rauhallinen ja arvostettu asuinalue.
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Sähkölämmitys
Vesijohto:	Kunnan vesijohto

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Tiili Tapetti ja parketti
Saunan kuvaus:	Sähkökuuas

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As. Oy. Sompakuja 8</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	0405108481
Tehdyt remontit:	V. 2019 uusi peltikatto V2020 Maalattu ulkomaalaukset.
Tulevat remontit:	Ei tiedossa
Energialuokka:	E (2018)
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Kauppa 500m. Keskustaan n 2 km Hyvät ulkoilumaastot (mm Mielakka) Koulu 200m,
Liikenneyhteydet:	Bussipysäkki 150m

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu Rannan tyyppi: Ei tiedossa
--------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.