

2h + k + s + lasp, 73,0 m², 248 800 €

Kerrostalo, Vaasa, Keskusta, Raastuvankatu 5



Yksityinen myyjä

Kalevi Verkkomäki

Puh: +358500665210



Uudenveroisessa kunnossa oleva tilava valoisa kaksio. Keskeinen sijainti (100m Kauppatorille) ja kirjasto kadun toisella puolella. Iso lasitettu parveke, hissi, autohalli. Mahdollisuus lunastaa autopaikka erillinen osake.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	p48724
Sijainti:	Vaasa Keskusta Raastuvankatu 5, 65100 Vaasa
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	2h + k + s + lasp
Huoneita:	Kaksio
Asuintilojen pinta-ala:	73,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	73,0 m ²
Kerrokset:	2/5
Rakennusvuosi:	2008
Vapautuminen:	sop.mukaan

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	248 800 € (Myyntihinta 172 000 € + Velkaosuus 76 800 €)
Myyntihinta:	172 000 €
Velkaosuus:	76 800 €
Neliöhinta:	3 408,22 € / m ²
Yhtiövastike:	618,84 € / kk (Hoitovastike 226,30 € / kk + Rahoitusvastike 392,54 € / kk)

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asuntoon kuuluu:	Sälekaihtimet + Varasto + Kylmiö + Kaapeli-tv
Kohteen kuvaus:	Koneellinen ilmanvaihto huoneistokoht.viilennys. + Ilmalämpöpumppu
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	asunnossa asuttu 10v.aikana n.2v.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Betoni Sisämateriaalit + Parketti + Tapetti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi/pakastin + Keraaminen liesi + Astianpesukone
Kylpyhuoneen kuvaus:	Suihku + WC + Peilikaappi + Suihkuseinä + Lattialämmitys + Pesukoneliitäntä
Saunan kuvaus:	Leppä + Sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Parketti + Tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Parketti + Tapetti

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Vaasan Raastuvanlinna - Bostads Ab Vasa Rådhusborgen</i>
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi
Muuta taloyhtiöstä:	Kellarikomero +Kylmiö + Urheiluvälinevarasto + Talopesula + Kuivaushuone
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Yliopistot n. 1km
Liikenneyhteydet:	n.100m Torille

Muut lisätiedot

Pihan kuvaus:	Suojaisa pihalaatoilla päällystetty ja kauniilla istutuksilla oleva iso aidattu piha, Pihasta löytyy rauhallisia istumapaikkoja sekä leikkipaikka ja pyörävajat.
Ranta:	Ei luokiteltu Rannan tyyppi: Ei tiedossa

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.