

2h+kt+s, 47,5 m², 21 359,4 €

Kerrostalo, Jyväskylä, Palokka, Tiilitehtaantie 54

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Maiju Kokkonen
Myyntineuvottelija

Puh: 045 7734 3805
Gsm: 045 7734 3805

TA-Asumisoikeus Oy, Jyväskylä



Avara kaksio, jossa pääset nauttimaan oman saunan löylyistä. Asunto sijaitsee ensimmäisessä kerroksessa, mutta talo on rakennettu rinteiselle tontille, joten asunto ei kuitenkaan ole aivan maantasolla. Muutostyönä lasitettu parveke lisää asumisviihtyvyyttä. Autopaikkaa on varauduttava mahdollisesti jonottamaan.

Kauniissa metsämaisemissa mutta kuitenkin aivan Palokan keskuksen läheisyydessä, osoitteissa Tiilitehtaantie 54 ja Tiilitehtaantie 56, sijaitsee viihtyisiä kerrostaloasuntoja. Kohteet kulkevat käsi kädessä, sillä yhdessä ne muodostavat yhden asuinrakennuksen, jossa on erikokoisia huoneistoja aina kompaktista yksioista tilavaan kolmioon saakka. Kaikkien huoneistojen lattiat ovat laminaattia, kylpyhuoneet laatoitettuja ja asunnoista löytyy vakiovarusteena sälekaihtimet. Näköetäisyydellä sijaitsevat Palokan keskuksen kattavat palvelut sekä hyvät liikenneyhteydet Jyväskylään takaavat huolettoman asumisen rauhallisella alueella.

Kiinnostuitko asumisoikeudesta? Lue lisää
www.ta.fi/asumisoikeus

Huoneistossa sekä kiinteistön yhteisissä tiloissa tupakointi on kielletty.

1.1.2019 ja sen jälkeen alkavat asumisoikeussopimukset kieltävät tupakoinnin koko kiinteistössä, sen huoneistoissa, parvekkeilla, piha-alueilla ja yhteisissä tiloissa.

| Asunnon perustiedot | | Hinta ja kustannukset | |
|-------------------------|--|------------------------|---|
| Kohdenumero: | p49264 | Asumisoikeusmaksu: | 21 359,4 € |
| Sijainti: | Jyväskylä Palokka Tiilitehtaantie 54, 40270 Palokka | Neliöhinta: | 449,67 € / m ² |
| Tyyppi: | Kerrostalo (Huoneisto) | Käyttövastike: | 524,70 € / kk |
| Omistusmuoto: | Asumisoikeusasunto | Lisätietoja maksuista: | Vesimaksu: 20,50 €/kk/hlö Alkup. asumisoikeusmaksu: 19.955,00 € Indeksikorotus: 857,40 € Muutostyöt: 547 € Vakuus: 2 kk:n vastiketta vastaava summa, Autopaikka lämpöpistoke 20,00 €/kk, Autokatospaikka 30,00 €/kk |
| Huoneistoselitelmä: | 2h + kt + s | | |
| Huoneita: | Kaksio | | |
| Asuintilojen pinta-ala: | 47,5 m ² | | |
| Kerrokset: | 1/4 | | |
| Kerroskuvaus: | Huoneiston kerrosten lkm: 1 | | |
| Rakennusvuosi: | 2016 | | |
| Vapautuminen: | Heti vapaa. | | |

Asunnon lisätiedot

Sauna: Asunnossa on sauna
Hissi: Taloyhtiössä on hissi
Lämmitysjärjestelmän kuvaus: Lämmönlähde: Kaukolämpö, Lämmitysjärjestelmä: Vesikeskuslämmitys (patterit)

Taloyhtiö

Taloyhtiöön kuuluu: Hissi
Energialuokka: C (2013)

Muut lisätiedot

Tiedustelut: Maiju Kokkonen 045 7734 3805 maiju.kokkonen@ta.fi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.