

2h + k + s + autotalli + varasto, 63,5 m², 106 500 €

Rivitalo, Vaasa, Gerby, Kortelaaksontie 23 D13



Yksityinen myyjä

Juho Lääkkölä

Puh: +358406213447



Tilava hyväkuntoinen asunto lähellä palveluja. Sopii hyvin pariskunnalle tai pienelle perheelle.

Kosteusmittaus tehty!

Rymlig bostad i bra skick nära service. Passar bra för par eller mindre familj.

Fuktmätning gjort!

I can serve in English, Spanish and German too!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	p49487	Myyntihinta:	106 500 €
Sijainti:	Vaasa Gerby Kortelaaksontie 23 D13, 65280 Vaasa		
Tyyppi:	Rivitalo (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	2h + k + s + autotalli + varasto		
Huoneita:	Kaksio		
Asuintilojen pinta-ala:	63,5 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	20,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Yhtiöjärjestyksen mukainen. Isännöitsijätodistuksen mukainen.		
Kerrokset:	2		
Rakennusvuosi:	1990		
Vapautuminen:	01.09.2020		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	-04 Ilmastointilaitteiden ja -putkien nuohous ja säätö, -06 ulkomaalaus ja vesivaraajien uusinta, -08 toisen kerroksen rapputasanteiden ikkunoiden vaihto uusiin alumiinireunaisiin, -11 parveke- ja terassiovien uusinta, lukosto uusittu, kosteusmittaus, -12 B ja D -talojen parvekkeiden korjaus. -13 Piha-alueen sadevesiviemäröinnin toteutus, -14 Ilmastointilaitteiden ja -putkien nuohous ja säätö. -19 Uudet ulko-ovet. - 21 Taloyhtiön ulkopintojen maalaus (keltainen) sekä uudet autotallin ovet tulevat remontti tarpeet.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Sähkölämmitys

Asunnon tilat ja materiaalit

Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, pakastin, keraaminen liesi ja uuni.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Pyykinpesukone ja kuivausrumpu kuuluvat hintaan. Remontoitu 2007.
Saunan kuvaus:	Remontoitu 2007.
Olohuoneen kuvaus:	Pyökkikovapuulattia, tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Pyökkikovapuulattia

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Vuokra
Tontin pinta-ala:	7 819,0 m ²

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Päiväkoti: Suomen- ja ruotsinkielen ala-asteet alueella Palvelut: S-market n. 1 km päässä polttoaineen itsepalvelupiste n. 1 km Koulut Suomen- ja ruotsinkielen ala-asteet alueella
Liikenneyhteydet:	Linja-autopysäkki 50m Kortelaaksonttiellä

Muut lisätiedot

Pihan kuvaus:	Leikkipaikka ja hiekkalaatikko lapsille.
Ranta:	Ei luokiteltu Rannan tyyppi: Ei tiedossa

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.