

3h+tupak+kph+s+wc+las.p, 65,0 m², 197 000 €

Kerrostalo, Rovaniemi, Keskusta, Palomiehentie 10



Yksityinen myyjä

Matti Simola

Puh: 040 5337143



Tästä mukava valoisa asunto joka on todella rauhallisessa ja hyvin pidetyssä taloyhtiössä ilman huolia tulevista remonteista.

Keskustan palvelut ja koulut pienen kävelymatkan päässä.

Parvekkeelle paistaa aurinko puolesta päivästä aina ilta aurinkoon.

Asunto on todella hyvässä kunnossa, rappukäytävä on kuin hotellissa ja talossa on tilava hissi.

Autopaikkakin on suoraan ulko-oven edessä, kiinteistöhuolto tekee lumityöt joten asuminen on vaivatonta ja helppoa.

Soita 0405337143 ja sovitaan milloin tulet katsomaan mahdollisesti uutta kotiasi.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	p62339	Velaton hinta:	197 000 €
Sijainti:	Rovaniemi Keskusta Palomiehentie 10, 96100 Rovaniemi	Myyntihinta:	197 000 €
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	3 030,77 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	247,00 € / kk
Huoneistoselitelmä:	3h + tupak + kph + s + wc + las.p	Vesimaksu:	17,00 € / hlö / kk
Huoneita:	3 huonetta	Autopaikkamaksu:	19,00 € / kk
Asuintilojen pinta-ala:	65,0 m ²	Lisätietoja maksuista:	Vesi kulutuksen mukaan (kylmävesiennakko 17 euroa/kk) Autopaikka AP1 lunastettavissa omana osakkeena 3000 €
Kerrokset:	4/4		
Rakennusvuosi:	2010		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asuntoon kuuluu:	Sälekaihtimet + Parveke + Varasto + Kaapeli-tv
Kohteen kuvaus:	Koneellinen ilmanvaihto
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Betoni Parketti
Keittiön kuvaus:	Avokeittiö + Jääkaappi/pakastin + Astianpesukone
Kylpyhuoneen kuvaus:	Suihku + Lattialämmitys + Peilikaappi + Pesukoneliitäntä
Saunan kuvaus:	Sähkökuuas
Olohuoneen kuvaus:	Parketti + Maalatut seinät
Makuuhuoneiden kuvaus:	Parketti + Maalatut seinät

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Rovaniemen Palomestari</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Realia Isännöinti Oy
Huolto:	Kiinteistöhuolto Martin Oy
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi
Rakennuttaja:	YIT
Muuta taloyhtiöstä:	Kuivaushuone + Kellarikomero + Urheiluvälinevarasto
Taloyhtiön autopaikat:	Omina osakkeina
Tulevat remontit:	Ei tiedossa
Energialuokka:	C (2007)
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Kauppa 350m Apteekki 650m Yliopiston harjoituskoulun ylä- ja ala aste ja uimahalli 450m Korkalovaaran peruskoulu 450m Lordiaukio ja keskustan palvelut 900m
Liikenneyhteydet:	Bussipysäkki 100m

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Sähköpistokepaikka
Pihan kuvaus:	Keinu + Nurmi + Asfaltti
Ranta:	Ei luokiteltu Rannan tyyppi: Ei tiedossa

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.