

4h+ k + kph + s + terassi, 107,0 m<sup>2</sup>, 177 000 €

Omakotitalo, Mikkeli, Ristiina, Suurlahdentie 817



#### Kohdetta myy

Harri Partio

Gsm: 0500210700

Kiinteistövälitys LKV  
Eurokiinteistöt &  
Kiinteistömaisema Oy

“ Tämä idyllisessä maalaismaisemassa sijaitseva lämminhenkinen 1,5 kerroksinen omakotitalo sijaitsee kirkkaan Kuonojärven rannalla, lähellä Ristiinan palveluita. Kohde sijaitsee noin 10 km päässä Ristiinan keskustasta, hyvien tieyhteyksien päästä. Talo sijaitsee upeitten peltojen äärellä, luonnan kauniilla ja rauhallisella paikalla. Kohteella on omakotitalo, jonka pinta-ala on 107 m<sup>2</sup>. Talossa on kolme makuuhuonetta, joista kaksi sijaitsee yläkerrassa, yksi makuuhuone löytyy alakerrasta, jossa on myös olohuone, keittiö, kylpyhuone ja saunatilat. Talon etupuolella on terassi, josta on kauniit näkymät Kuonojärvelle.

Kiinteistöllä on oma kaivo sekä nykyasetusten mukaiset jätevesijärjestelmät. Tontilla on erillinen vuonna 1994 rakennettu kahden makuuhuoneen aittarakennus (Finwood ”Yökyöpel”). Savusauna on rakennettu vuonna 2000, jonka pinta-ala on 9 m<sup>2</sup>. Tontilla on myös pyöröhirvivarasto sekä sähkölämmiteinen koirankoppi.

#### Asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	p66242	Myyntihinta:	177 000 €
Sijainti:	<a href="#">Mikkeli Ristiina</a> Suurlahdentie 817, 52300 Ristiina		
Tyyppi:	<a href="#">Omakotitalo</a> (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>		
Huoneistoselitelmä:	4h + k + kph + s + terassi		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	107,0 m <sup>2</sup>		
Lisätietoja pinta-alasta:	Muita tiloja: Aitta, savusauna, varasto, koirankoppi		
Rakennusvuosi:	1990		

### Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	Lämmitys: Sähkö ja puu (alakerrassa lattialämmitys ja ilmalämpöpumppu, yläkerrassa patterit. Varaava takka.
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Sähkölämmitys
Vesijohto:	Kaivo

### Asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	3 060,0 m <sup>2</sup>

### Muut lisätiedot

---

Ranta:	Oma ranta Rannan tyyppi: Järvi
Lisätietoja:	<a href="#">lkv Eurokiinteistöt Oy</a>

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.