

3h + k + s + wc + kph + var, 70,0 m², 104 321,33 €

Rivitalo, Mustasaari, Tuovila, Lundintie 2f3 65520 Helsingby



Yksityinen myyjä

Liisa Tyynelä

Puh: 0443395557



Saunallinen rivitalokolmio rauhallisella paikalla Tuovilassa. Suojainen takapiha etelän puolella. Päiväkodin ja koulun läheisyydessä. Autokatos ja varasto kuuluvat asuntoon. + Oma piha + Autokatos + Yksitasoinen

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	p66473	Velaton hinta:	104 321,33 €
Sijainti:	Mustasaari Tuovila Lundintie 2f3 65520 Helsingby, 65520 Helsingby	(Myyntihinta 98 000 € + Velkaosuus 6 321,33 €)	
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	98 000 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	6 321,33 €
Huoneistoselitelmä:	3h + k + s + wc + kph + var	Neliöhinta:	1 490,3 € / m ²
Huoneita:	3 huonetta	Yhtiövastike:	210,00 € / kk
Asuintilojen pinta-ala:	70,0 m ²	Vesimaksu:	20,00 € / kk
Muiden tilojen pinta-ala:	5,0 m ²	Lisätietoja maksuista:	Yhtiövelka maksetaan pois kaupanteon yhteydessä. Vesimaksu 20€/henkilö
Kokonaispinta-ala:	70,0 m ²		
Rakennusvuosi:	1982		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	Ulkovarasto
Kohteen kuvaus:	Patterilämmitys,
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Kartoitukset tehdään kun ostaja ehdokas on löytynyt.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Maalämpö
Vesijohto:	Kunnan vesijohto

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Puinen ulkoverhous, lattialla muovimatto, puurunko sisäpinnat kipsilevyä. WC ja sauna laatta lattia.
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi/pakastin + Astianpesukone + Keraaminen liesi
Kylpyhuoneen kuvaus:	Suihku + WC + Allaskaappi + Pesukoneliitäntä
Saunan kuvaus:	Sähkökuuas
Olohuoneen kuvaus:	Muovimatto + Tapetti

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Bostads Ab Toby Lundäkern</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Tili ja isännöinti Pihapolku Oy 0445155908
Tehdyt remontit:	Kattoremontti, salaojaremontti, maalämpö
Tulevat remontit:	Terassiovien vaihto
Energialuokka:	D (2013) D
Asbestikartoitus:	Ei
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulu ja päiväkotiki lähellä. Pururata, kaukalo ja jalkapallokenttä lähellä.
Liikenneyhteydet:	Koulubussi kaupunkiin

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autokatos + Sähköpistokepaikka
Näkymät:	Takapiha etelään, näkymä metsään ja viheralueelle
Pihan kuvaus:	Marjapensaat + Nurmi + Pensasistutus
Ranta:	Ei luokiteltu Rannan tyyppi: Ei tiedossa

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.