

2h+k+s, 63,5 m², 34 000 €

Rivitalo, Jämsä, Kantola, Oripääntie 12 E



Kohdetta myy

Pirkko Nippala

Gsm: 0458542225

Millenium Koti Oy



Siisti rivitaloasunto vehreässä ympäristössä. Suuret ikkunat tuovat asunnon tilaviin huoneisiin valoisuutta. Runsaasti säilytystilaa, kaksi vaatehuonetta. Kylpyhuonetilat, sauna ja keittiö remontoitu, pintoja uusittu. Takapihalla terassi iltä-auringosta nauttimiseen. Järven rantaan ja uimarannalle vain puolen kilometrin matka.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	p67436	Velaton hinta:	34 000 €
Sijainti:	Jämsä Kantola Oripääntie 12 E, 35600 Halli		(Myyntihinta 32 386,98 € + Velkaosuus 1 613,02 €)
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	32 386,98 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	1 613,02 €
Huoneistoselitelmä:	2h + k + s	Neliöhinta:	535,43 € / m ²
Huoneita:	Kaksio	Yhtiövastike:	250,01 € / kk (Hoitovastike 222,25 € / kk + Rahoitusvastike 27,76 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	63,5 m ²	Vesimaksu:	20,00 € / hlö / kk
Lisätietoja pinta-alasta:	Pinta-ala isännöitsijäntodistuksen mukainen, ei tarkistusmitattu	Lisätietoja maksuista:	Huopakatteen uusiminen, huoneiston osuus remontista n. 4770 €.
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	1979		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Keittiö, pesutilat ja sauna remontoitu
Lämmitysjärjestelmä:	Maalämpö
Vesijohto:	Kunnan vesijohto

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Laminaattilattiat, seinissä maali/tapetti. Kylpyhuoneessa kaakeli/laatta.
--------------------------------	--

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As Oy Kantolanhovi</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Tiina Oinas
Taloyhtiön autopaikat:	Jokaisella huoneistolla oma autopistokepaikka
Tehdyt remontit:	Huopakaton uusiminen 2020 Takapihan puisien väliaitojen uusiminen 2019 Vesivuotohälyttimet 2 kpl/huoneisto 2018 Huoneistojen vesikalusteiden ja tiivisteiden tarkastus ja viallisten uusiminen 2018 Autosähkötolppien uusiminen 2017 Terassiovien uusiminen 2017 Paineentasausventtiilin asennus pannuhuoneeseen 2014 Katon kunnan selvitys ja selvityksen mukaiset korjaukset 2014 Huoneistojen ulko-ovien uusiminen 2014 Öljysäiliön ja lämmönjakohuoneen piipun poisto 2011 Maalämpöön siirtyminen 2010 Ulkoseinien puuosien maalaus 2006
Tulevat remontit:	Pyydä välittäjältä hallituksen kunnossapitotarveselvitys
Energialuokka:	E (2013)
Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	1 100,00 € / vuosi
Tontin vuokraaja:	Jämsän kaupunki
Tontin vuokra-aika:	2040 saakka

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.