

1Mh+Oh+K+S, 33,0 m², 29 000 €

Mökki tai huvila, Kurikka, Luopa, Varpahaiskyläntie 420



Kohdetta myy

Janne Lehtonen
KED, kiinteistöedustaja

Gsm: 040-5605894

Suupohjan Kiinteistökeskus LKV

“ Vuonna 1987 valmistunut pieni omakotitalo rauhallisella, puustoisella tontilla. Asuintiloissa erillinen makuuhuone, olohuone sekä keittiö, lisäksi samassa rakennuksessa on sauna sekä varastotilat polttopuille.

Lämmitys on asuintiloissa toteutettu ilmalämpöpumpulla ja varastotiloissa sähköpattereilla. Kohde myydään määräalana jonka pinta-ala tulee olemaan noin 0.5ha, tontin kokoon ja muotoon pystyy vielä vaikuttamaan kaupankäynnin yhteydessä, tontilla on runsaasti puustoa sekä vanha navetta. Tässä mukavan oloinen kokonaisuus vapaa-ajan tai vakituiseen asumiseen.

Soita ja varaa oma esittelyaikasi.

Myynti ja esittelyt:

Janne Lehtonen, KED 040-5605894
Sirpa Kielinen, LKV 050-3487969

Loma-asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	p67472	Myyntihinta:	29 000 €
Sijainti:	Kurikka Luopa Varpahaiskyläntie 420, 61230 Luopa	Kiinteistövero:	100,00 € / vuosi
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelämä:	1Mh + Oh + K + S		
Huoneita:	Kaksio		
Asuintilojen pinta-ala:	33,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	70,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Asuinpinta-ala noin 33m ² Lisäksi varastotiloja ja sauna noin 40m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1987		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

Loma-asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Loma-asuntoon kuuluu:	Antenni, Varasto
Loma-asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	Huoltoja ja parannuksia tehty tarpeen mukaan. Ikkunan puitteet ja ovet maalattu kesällä 2020
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Lämpöpumppu, Sähkölämmitys
Vesijohto:	Kunnan vesijohto
Viemäri:	Kaupungin viemäräröinti.
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Loma-asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Lattiamateriaalina muovimatto, seinät maalattu tai tapetoitu.
Keittiön kuvaus:	Sähköliesi
WC-tilojen kuvaus:	Erillinen WC
Saunan kuvaus:	Lattimateriaalina betoni, seinät paneloidut, puilla lämmitettävä kiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalina muovimatto, seinät maalattu tai tapetoitu.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalina muovimatto, seinät maalattu tai tapetoitu.

Loma-asunnon tontti

Kiinteistötunnus:	301-401-3-224
Tontin pinta-ala:	5 000,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Kohde myydään määräalana, tontin kokoon ja muotoon pystyy vielä vaikuttamaan kaupankäynnin yhteydessä.
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Kurikan kaupunki

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.