

2h + k + ph + s +tekn, 83,0 m², 30 000 €

Omakotitalo, Puolanka, Keskusta, Harjukatu 15



Kohdetta myy

Jalo Karhu
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 040 523 8999

Jalo Karhu LKV



Harjukadulla näppärä rintamamiestyyppin hirsirunkoinen omakotitalo, laajennettu 1978.

Tärkeät ellinkaariremontit kuten lämmönjako, patteriverkosto, käyttövesiputkisto ja ikkunat uusittu muutama vuosi sitten. Edulliset asumiskustannukset. Kannattaa tutustua ja varata aika esittelyyn. Tarjoukset myös huomioidaan.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	p68296	Myyntihinta:	30 000 €
Sijainti:	Puolanka Keskusta Harjukatu 15, 89200 Puolanka	Kiinteistövero:	117,92 € / vuosi
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Sähkönkulutus noin 12 000 kwh/vuosi Vesimaksu kulutuksen mukaan
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	2h + k + ph + s + tekn		
Huoneita:	3 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	83,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	44,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	127,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Asuintalo 83 m ² , autotalli/varastorakennus 34 m ² ja piha aitta 10 m ² .		
Kerrokset:	2		
Rakennusvuosi:	1952		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaisesti		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	Laajennusosa ja muutos rakennettu 1978 Pesutilat saneerattu 1996 Ilmalämpöpumppu ja ulko ovi 2010 Ikkunat, patteriverkosto, putkisto 2017 Lämmönjako kattila 2019
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Asbestikartoitus:	Ei
Lämmitysjärjestelmä:	Sähkölämmitys, Lämpöpumppu
Vesijohto:	Kunnan vesijohto
Viemäri:	Kunnan viemäriverkosto
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
--------------------------------	---------------------------------------

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	620-409-90-32
Tontin pinta-ala:	1 456,0 m ²
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Kaavamääräysten mukaisesti

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.