

3h + k + kph + s + vh + wc + var + ak, 76,0 m², 92 500 €



Rivitalo, Kauhajoki, Kalkunmäki, Teerikuja 2 a 1



Yksityinen myyjä



Myytävänä rivitalo päätykolmio rauhallisesta 6 asunnon taloyhtiöstä. Viihtyisä asunto jossa ei välttämättömästi remontintarvetta. Toimiva pohjaratkaisu. Sähkölämmitys + varaava takka. Eteisessä ja pesuhuoneessa lattialämmitys. Autokatospaikka jossa tilaa takkapuille ja lisäksi varastotila varastorakennuksessa 6,5 m².

Asuntoa uusittu ja remontoitu vuosien varrella. Pesuhuone ja sauna rempattu 2014 vesieristeitä myöden. Laudoitettu terassi rakennettu 2016.

Asunnossa myös valokuituyhteys.

Hyvät lenkkeilymahdollisuudet, rinnemäen pururadalle 500 m, Teerikujan päästä pääsee metsäisille pyöräily-/jalankulkuväylille ja kalkunmäen kenttä kivenheiton päässä.

Ota rohkeasti yhteyttä! Puh 040-8427 330 (varmimmin saa kiinni klo 17 jälkeen mutta muulloinkin saa soittaa)

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	p69426	Velaton hinta:	92 500 €
Sijainti:	Kauhajoki Kalkunmäki Teerikuja 2 A 1, 61800 Kauhajoki	Myyntihinta:	92 500 €
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	1 217,11 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	3h + k + kph + s + vh + wc + var + ak		
Huoneita:	3 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	76,0 m ²		
Rakennusvuosi:	1988		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Kohteen kuvaus:	Asunnossa valokuitu. Varaava takka. Tilava terassi.
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Puu, Sähkölämmitys
Vesijohto:	Kunnan vesijohto

Taloyhtiö

Muuta taloyhtiöstä:	Ruohonleikkuu ulkoistettu.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Päiväkoti Pikku-Äijä 1,3 km Koulukeskus 1,8 km Ruokakauppa 3,2 km (Halpa-Halli, Lidl)
-----------	---

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autokatospaikka jossa sähköpistokkeet
Näkymät:	Terassi etelän puolella.
Pihan kuvaus:	Istutuksia näkösuojana. Hiekkalaatikko terassin vieressä, joka helposti muutettavissa kukkapenkiksi tai kokonaan poistettavissa.
Ranta:	Ei luokiteltu Rannan tyyppi: Ei tiedossa

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.