

2h + kk + s + wc + ak + var, 49,0 m², 70 000 €

Rivitalo, Rovaniemi, Syväsenvaara, Salvoskuja 3 c , 96100 Rovaniemi



Yksityinen myyjä

Kaisa Uusitalo

Puh: 0404146898



Rivitalokaksio 49m², 2h, kk ja sauna, Syväsenvaarassa, Rovaniemellä.
Osakkeeseen kuuluu pistokkeellinen autokatospaikka ja kylmävarasto katoksen yhteydessä.

Yhtiö on rakennettu 1983.

Huoneistoon tehtiin saunaremontti 2014, asuntoon vaihdettiin etu- ja takaovi 2017.

Lämmitysmuoto on sähkö.

Huoneisto vapautuu 1.10.2020. Huoneisto vaatii pientä pintaremonttia, jonka myyjä voi tehdä.

Hoitovastike: 156,80 €

Rahoitusvastike: 43,45 €

Vesiennakko: 18€/kk/hlö tasus vesimittarin mukaan.

Asunnon läheisyydessä sijaitsee:

City-market Rovaniemi 4,2km

Terveyskeskus 4,2km

Napapiirin yläaste 1,5 km

Nivanvaaran ala-aste 1,5km

Sale/Posti 700m

Keskustaan 6km

Lentokenttä 3km

Asuinalue on rauhallista aluetta josta napapiirille on matkaa 2km.

Hiihtoladut lähtevät läheltä ja ulkoilumahdollisuudet ovat erinomaiset.

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	p73678	Velaton hinta:	70 000 €
Sijainti:	Rovaniemi Syväsenvaara Salvoskuja 3 C , 96100 Rovaniemi, 96100 Rovaniemi	Myyntihinta:	70 000 €
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	1 428,57 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	156,80 € / kk
Huoneistoselitelmä:	2h + kk + s + wc + ak + var	Lisätietoja maksuista:	Vesiennakko 18€/kk/hlö tasus vesimittarin mukaan.
Huoneita:	Kaksio		
Asuintilojen pinta-ala:	49,0 m ²		
Rakennusvuosi:	1983		
Vapautuminen:	01.10.2020		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	Pistokkeellinen autokatos + Sälekaihtimet + Terassi + Kylmävarasto + Kaapeli-tv
Kohteen kuvaus:	Talotuuletin
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Asunnossa tehdään pintaremontti ennen myyntiä.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Sähkölämmitys
Vesijohto:	Kunnan vesijohto

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Tiili Tiiliverhoilu + Laminaatti + Maalatut seinät + Tapetti
Keittiön kuvaus:	Keittokomero + Jääkaappi + Astianpesukone + +Astianpesukoneliitäntä
Kylpyhuoneen kuvaus:	Suihku + WC + Peilikaappi + Lattialämmitys + Pesukoneliitäntä
Saunan kuvaus:	Tervaleppä + Sähkökiuas + Saunapaneeli +
Olohuoneen kuvaus:	Laminaatti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Laminaatti + Tapetti

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto-osakeyhtiö Kelosalvos 3</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Realia
Taloyhtiön autopaikat:	Autokatos
Tehdyt remontit:	Kattoremontti 2010
Tulevat remontit:	Tällähetkellä ikkunaremontin 5v aikavälillä.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu
	Rannan tyyppi: Ei tiedossa

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.