

4h + k + kph + s + wc + vh + terassi + lasp + var, 94,0 m², 191 168,44 €



Rivitalo, Ylöjärvi, Asuntila, Mustikkamäentie 3-7



Yksityinen myyjä

Sinkkonen

Puh: 0504050952

“ Perheystävällisellä ja vehreällä Asuntilan alueella sijaitseva hyväkuntoinen kaksikerroksinen rivitalohuoneisto. Asunto on nykyaikainen ja valoisa - olohuoneen takka tuo lämpöä sekä tunnelmaa ja olohuoneesta on käynti myös reilunkokoiselle lasitetulle parvekkeelle. Lisäksi takapihalla on viihtyisä terassi. 2018 huoneistoihin asennettiin poistoilmalämpöpumput, jonka ansiosta energiankulutus on tippunut merkittävästi.

Asuntilasta löytyy mm. kauppa, päiväkoteja, koulu sekä nuorisotilat ja neuvola. Alueelta on hyvät julkiset liikenneyhteydet.

Tervetuloa tutustumaan!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	p73932	Velaton hinta:	191 168,44 €
Sijainti:	Ylöjärvi Asuntila Mustikkamäentie 3-7, 33480 Ylöjärvi	(Myyntihinta 182 000 € + Velkaosuus 9 168,44 €)	
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	182 000 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	9 168,44 €
Huoneistoselitelmä:	4h + k + kph + s + wc + vh + terassi + lasp + var	Neliöhinta:	2 033,71 € / m ²
Huoneita:	4 huonetta	Yhtiövastike:	300,46 € / kk (Hoitovastike 216,20 € / kk + Rahoitusvastike 84,26 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	94,0 m ²	Vesimaksu:	15,00 € / kk
Kokonaispinta-ala:	94,0 m ²	Autopaikkamaksu:	15,00 € / kk
Rakennusvuosi:	2007		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Asuntoon kuuluu:	Takka + Terassi + Parveke + Varasto + Vaatehuone + Kaapeli-tv
Kohteen kuvaus:	Vesikiertoinen lattialämmitys + Koneellinen ilmanvaihto
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Sähkölämmitys, Puu

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Betoni, puu
Keittiön kuvaus:	Avokeittiö + Jääkaappi + Pakastin + Keraaminen liesi + Astianpesukone
Kylpyhuoneen kuvaus:	Suihku + Lattialämmitys + Peilikaappi + Allaskaappi
WC-tilojen kuvaus:	Asunnosta löytyy wc molemmista kerroksista.
Saunan kuvaus:	Sähkökuuas + Saunapaneeli
Kodinhuoltohuoneen kuvaus:	Lattialämmitys + Laattalattia + Pesukoneliitäntä + Pesuallas
Olohuoneen kuvaus:	Parketti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Parketti

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Ylöjärven Mustikkamäentie</i>
Taloyhtiön autopaikat:	Parkkipaikkoja: 41 kpl
Tehdyt remontit:	2018 Lämmitys: huoneistoihin asennettu poistoilmalämpöpumput (Nibe), 2011 Piha: piha-alueiden asfaltointi
Tulevat remontit:	Vesikattojen mahdolliset korjaukset, yhtiöllä rahoitus valmiina.
Energialuokka:	E (2007)
Tontin omistus:	Oma

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Sähköpistokepaikka
Ranta:	Ei luokiteltu
	Rannan tyyppi: Ei tiedossa

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.