

4h + k + vh + kph + s + wc + khh + var + 2 ak + 2 at,
150,0 m², 99 000 €



Omakotitalo, Taipalsaari, Saimaanharju, Taimenpolku 48



Yksityinen myyjä

“ Myytävänä 3 makuuhuoneen yksitasoinen omakotitalo, jossa 1200 m² aidattu oma tontti sekä asuintilojen (n. 150 m²) lisäksi lämmintä autotallitilaa 30m²+32m². Autokatospaikat kahdelle autolle.

Asuinitilat: olohuone, keittiö, apukeittiö, kylmiö, 3 makuuhuonetta, vaatehuone, lämmin varasto, 2xwc, khh, sauna sekä kylpyhuone. Kulku omalla sisäänkäynnillä varustettuun saunaan ja takahuoneeseen suuren lasiterassin kautta. Tontilla lisäksi useita pihavarastoja.

Lisätietoja puh. 050 3378 313/Jukka. Näytöt sopimuksen mukaan

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	p74223	Myyntihinta:	99 000 €
Sijainti:	Taipalsaari Saimaanharju Taimenpolku 48, 54915 Saimaanharju		
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	4h + k + vh + kph + s + wc + khh + var + 2 ak + 2 at		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	150,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	80,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	230,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Pinta-alatietoja ei ole tarkastusmitattu		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1975		
Vapautuminen:	sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	Takka + Terassi + Varasto + Vaatehuone + Antenni + maakellari
Kohteen kuvaus:	Ilmalämpöpumppu (2) + Patterilämmitys
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	Kattoremontti autotalli ja saunasiipi kesä 2019
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Lämpöpumppu, Öljylämmitys
Viemäri:	Kunnan viemäri

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Tiiliverhoilu. Peltikatto. Asuintilat: olohuone parketti, keittiö laminaatti, makuuhuoneet muovimatto. Kph, sauna: laatta
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, keraaminen liesi. Laminaattitasot. Astianpesukone.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	831-409-1-487
Tontin pinta-ala:	1 200,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Kaupat ja koulu sekä päiväkoti alueella
-----------	---

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu Rannan tyyppi: Ei tiedossa
--------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.