

4h+k+s, 140,0 m², 78 000 €

Omakotitalo, Mänttä-Vilppula, Vuorenalusta, Pirttilahdentie 9



Kohdetta myy

Pirkko Nippala

Gsm: 0458542225

Millenium Koti Oy

“ Siistikuntoinen rintamamiestalo luonnonläheisellä Vuorenalustan asuinalueella. Talossa tilava pohjaratkaisu ja paljon remonttia tehty mm. katon, käyttövesiputkien ja lämmityksen osalta. Valokuituliittymä löytyy. Kellarikerroksessa runsaast tilaa vapaa-ajan harrasteisiin tai säilytykseen. Lisäksi talousrakennus, jossa pihasauna sekä tilava ja korkea autotalli, joka soveltuu isompientkin autojen korjaustoimintaan. Lähellä ala-aste sekä Mäntänvuoren ulkoilumaastot.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	p74283	Myyntihinta:	78 000 €
Sijainti:	Mänttä-vilppula Vuorenalusta Pirttilahdentie 9, 35820 Mänttä	Kiinteistövero:	184,45 € / vuosi
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistositelmä:	4h + k + s		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	140,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	80,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	220,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Pinta-alaa ei tarkistusmitattu Kellaritilat 80 m ² , talousrakennus 72 m ²		
Kerrokset:	3		
Rakennusvuosi:	1954		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tehdyt remontit:	Valokuituliittymä 2017 Lämmitysputket, patterit ja automatiikka 2013 Käyttövesiputket 2013 Katto 2012 Öljypoltin 2006 Lämmityskattila 2003 Öljysäiliö 1983
Energialuokka:	G (2018) Laatija Mikko Ruokanen, M.R.U. Components Voimassa 9.11.2029 saakka
Lämmitysjärjestelmä:	Öljylämmitys
Vesijohto:	Kunnan vesijohto
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Puurunko, tiilivuoraus ja rapattu pinta. Lattiamateriaaleina parketti ja yläkerran makuuhuoneissa kokolattiamatto. Seinissä maali, tapetti sekä puupaneeli.
Keittiön kuvaus:	Paljon kaapistotilaa, keraaminen liesi, liesituuletin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Laattalattia ja -seinät
WC-tilojen kuvaus:	Lautalattia, tapetoidut seinät
Olohuoneen kuvaus:	Alakerran huoneista muodostettu yhtenäinen oleskelutila

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	508-3-325-7
Tontin pinta-ala:	1 501,0 m ²
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Mänttä-Vilppulan asemakaava

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.