

# Hieno omakotitalotontti, 65 000 €

Omakotitontti, Hämeenlinna, Kirstula, Hattumäki 6



Yksityinen myyjä

Juho Nieminen

“ Hei! Myymme tämän omakotitalotontin kauniissa peltomaisemassa arvostetulla asuinalueella aivan Hämeenlinnan keskustan vieressä. Tontilta on Vanajaveden rantaan vain 150 m. Osta tontti sellaisenaan tai vaihtoehtoisesti voimme rakentaa tontille sinulle esimerkiksi kohdekuivissa esitetyn omakotitalon. Ota yhteyttä ja keskustellaan lisää!

Ystävällisesti,

Juho Nieminen, LKV, LVV  
Deto-Rakennus Oy  
juho.nieminen@deto.fi  
0503385016

## Kohteen perustiedot

## Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	p74732	Myyntihinta:	65 000 €
Sijainti:	<a href="#">Hämeenlinna Kirstula</a> Hattumäki 6, 13600 Hämeenlinna		
Tyyppi:	Omakotitontti		
Kohteen selite:	Hieno omakotitalotontti		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

## Kohteen lisätiedot

---

### Tontti ja kaavoitus

---

Kiinteistötunnus:	109-13-14-4
Tontin pinta-ala:	1 302,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoa tontista:	Tie perille, Tontti rakentamaton
Rakennusoikeus:	325,0 m <sup>2</sup>
Kaavoitustiedot:	AP-7 = Asuinpientalojen korttelialue

### Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	Hämeenlinnan ydinkeskustan palvelut 10 min automatkan päässä. Tiiriön kauppakeskuksen palvelut 5 min automatkan päässä.
Liikenneyhteydet:	Hyvät liikenneyhteydet omalla autolla ja linja-autolla. Bussipysäkki muutaman sadan metrin päässä tontista.

### Muut lisätiedot

---

Ranta:	Ei luokiteltu Rannan tyyppi: Ei tiedossa
--------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.