

4h + k + kph + s + var + ak, 96,5 m², 276 000 €

Paritalo, Jyväskylä, Kangasvuori, liitokurrenkaari 55 A



Yksityinen myyjä

Perttu Aitto-oja

Puh: 0403521611

“ Upea asunto erinomaisella sijainnilla Kangasvuoressa. Kolmen makuuhuoneen kokonaisuus on erittäin hyvin suunniteltu yhteen tasoon. Tilava takaterassi antaa lisätilaa nauttia luonnon rauhasta lähellä kaupunkia. Lämmitysmuotona edullinen kaukolämpö. Talo sijaitsee päätyvän tien päässä ja tontti rajoittuu metsään joka antaa omaa rauhaa sitä rakastavalle.

Etupiha on laatoitettu ja takapiha nurmialuetta. Asunnolle kuuluu autokatospaikka ja tilava lämmin varasto.

Hallinnanjakosopimuksen mukaan molemmat osapuolet vastaavat omista lämmitys- vesi- ja jätekuluistaan sekä molemmat osapuolet huolehtivat omien piha-alueidensa hoidosta.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	p76423	Myyntihinta:	276 000 €
Sijainti:	Jyväskylä Kangasvuori Liitokurrenkaari 55 A, 40320 Jyväskylä	Kiinteistövero:	440,00 € / vuosi
Tyyppi:	Paritalo (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistositelmä:	4h + k + kph + s + var + ak		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	96,5 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	4,5 m ²		
Kokonaispinta-ala:	101,0 m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	2015		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	C (2013)
Lämmitysjärjestelmä:	Kaukolämpö
Viemäri:	Kunnan viemäri
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Pesuhuone, sauna, kodinhoitohuone ja eteinen laatoitettu. Muualla lattiamateriaalina laminaatti. Seinäpinnat maalattu valkoiseksi.
Keittiön kuvaus:	Puustellin keittiö. Vaalea sävyltään.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Valkoinen laatta seinässä ja harmaa 10x10 laatta lattiassa.
Saunan kuvaus:	Tervaleppä

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	900,0 m ²

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Uusi päiväkotikoulu 500m päässä. Sepän kauppakeskus 1km päässä
-----------	--

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu Rannan tyyppi: Ei tiedossa
--------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.