

5h + k + s, 118,5 m², 85 000 €

Rivitalo, Savonlinna, Punkaharju, Taunontie 1



Yksityinen myyjä

Virpi Vääntinen

Puh: 0505671910

“ Rannan tuntumassa olevan rivitalon päätyhuoneisto rauhallisella asuinalueella, noin 1,5 km päässä keskustan palveluista. Makuuhuoneita 4, joista yhdessä oma uloskäynti takapihan terassille. Oman saunan löylyihin pääsee nopeasti aina valmis-kiukaan ansiosta. Keittiöstä löytyy kotoisesti leivinuuni. Asuntoon kuuluu erillisessä rakennuksessa olevat kaksi kylmää varastoa sekä autokatos. Myös takapihan puolella on yksi kylmä varastotila.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	p76624
Sijainti:	Savonlinna Punkaharju Taunontie 1, 58500 Punkaharju
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	5h + k + s
Huoneita:	5 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	118,5 m ²
Kokonaispinta-ala:	118,5 m ²
Rakennusvuosi:	1974
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	85 000 €
Myyntihinta:	85 000 €
Neliöhinta:	717,3 € / m ²
Yhtiövastike:	136,26 € / kk (Hoitovastike 136,26 € / kk)
Lisätietoja maksuista:	Kuukausivastikkeeseen lisätään vesi- ja sähköennakkomaksut. Vesi- ja sähkökulutuksista tehdään tasauslaskut vuosittain asuntokohtaisten mittarilukemien mukaan.

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	Autokatospaikka, kaksi kylmää varastotilaa sekä kellari. Taloyhtiössä kaapeli-tv
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Sähkölämmitys
Vesijohto:	Kunnan vesijohto

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi/pakastin + Leivinuuni + Astianpesukone
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinät: kaakeli
Saunan kuvaus:	Sähkökuuas (Aina Valmis)

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As Oy Jontikka</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Alpo Makkonen 0400 139 774
Huolto:	Punkaharjun Monihuolto hoitaa lumityöt, muilta osin asukkaat itse.
Tehdyt remontit:	Ilmastointikanavien nuohous 2018 Kattosiltojen asennus 2018 Pihan korjaus 2012 Käyttövesiputket uusittu 2008 Vesikatto muutettu harjakatoksi 1999
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Kaupat, terveysasema, apteekki 1,5 km. Päiväkoti 1 km. Ala-koulu 2,5 km / ylä-koulu 1 km. Savonlinnaan 35 km.
-----------	---

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu Rannan tyyppi: Ei tiedossa
--------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.