

4h+kt+s, 85,5 m², 282 700 €

Kerrostalo, Hollola, Salpakangas, Terveystie 12 a A 30

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

YIT Suomi Oy, Asuntomyynti
Etelä-Suomi

Mall of Tripla, Pasilan
Asema-aukio 1, 00520 Helsinki
Puh: 020 433 3230

“ Rakennamme uusia kerrostaloasuntoja Salpakankaalle! Terveystiellä sijaitsevan Hollolan Moreenin naapurustossa on hyvät palvelut: marketit, terveysasema, koulu, päiväkotiki ja kirjasto. Luonnossa liikkujia ja urheilun ystäviä hemmotellaan upeilla ulkoilumaastoilla, järvimaisemilla ja urheilupaikoilla. Lahden keskusta sijaitsee 8 kilometrin päässä ja sinne pääsee kätevästi bussilla, omalla autolla ja pyörällä.

Viisikerroksisen Moreenin viihtyisissä huoneistossa on toimiva pohjaratkaisu, tyylikäs avokeittiö ja lasitettu parveke, joka on kuin lisähuone lämpimillä keleillä. Osassa koteja on myös piha, osassa oma sauna arjen ylellisyytenä.

Tutustu Moreenin asuntojen pohjaratkaisuihin (30–85,5 m²) ja valitse unelmakotisi! Kun toimit hyvissä ajoin, pääset vaikuttamaan sen yksilöllisiin sisustusratkaisuihin.

Hollolan Moreenin asukkaana saat vuorokautesi enemmän aikaa, kun hankit elämäsi helpottavat palvelut kätevästi YIT Plussan palvelutorilta. Apua arjen rutiineihin siivouksesta ruoanlaittoon ja vaatehuollosta kaupassa käyntiin tarjoavat huolella valitut ja luotettavat palveluntarjoajat. YIT Plus on helppokäyttöinen digitaalinen palvelu, jonka avulla pysyt ajan tasalla kotisi ja taloyhtiösi asioista. Saat tunnukset YIT Plusaan kaupanteon yhteydessä.

Lähellä-reviirissä elät sujuvaa arkea hyvien palveluiden ja liikenneyhteyksien äärellä. Asiat hoituvat nappia painamalla, hissi vie ja bussi tuo. Autoa et tarvitse, sillä pyörällä pääsee ja kävely avaa aistit virkeimmilleen. Täällä helppous on jokaisen etuoikeus. Lue lisää: <https://www.yit.fi/reviirit>

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero: p77436
Sijainti: [Hollola Salpakangas](#)
Terveystie 12 A A 30, 15870
Hollola
Tyyppi: [Kerrostalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 4h + kt + s
Huoneita: 4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 85,5 m²
Kokonaispinta-ala: 85,5 m²
Kerrokset: 5/
Rakennusvuosi: 2022 ([Uudiskohde](#))
Rakennusvaihe: Ennakkomarkkinoinnissa
Vapautuminen: Vapautuu: 30.03.2022

Velaton hinta: 282 700 €
(Myyntihinta 84 810 € +
Velkaosuus 197 890 €)
Myyntihinta: 84 810 €
Velkaosuus: 197 890 €
Neliöhinta: 3 306,43 € / m²
Yhtiövastike: 721,20 € / kk
(Hoitovastike 389,03 € / kk +
Rahoitusvastike 332,17 € / kk)

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Asunnon kunto:	Hyvä

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	Asunto Oy Hollolan Moreeni
Taloyhtiön autopaikat:	Parkkipaikkoja: 27
Liikehuoneistoja:	0
Tontin koko:	4 813,0 m ²
Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	26 400,00 € / vuosi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.