

2h+k+saunaos., 63,0 m², 39 000 €

Omakotitalo, Uusikaupunki, Kylähiisi, Umprinkuja 7



Kohdetta myy

Mari Sainio
Myyntineuvottelija

Gsm: +358 45 7731 9560

Kiinteistötoimisto Asko Vainio Ky



Pieni omakotitalo Kalannin Kylähiidessä.

Alunperin 1900-luvun alkupuolella rakennettu hirsirunkoinen talo, jossa 2h+tupa. 1974 taloa on laajennettu lisäsiivellä, jossa on vaatehuone, wc ja saunaosasto sekä kylmä varasto ja pienehkö autotalli.

Talo sijaitsee 1900 m²:n tontilla ja on melko rauhallisessa paikassa.

Talossa on sähköpatterit sekä keittiössä puuliesi ja jälkeempäin tehty takka.

Oma porakaivo ja omat saostuskaivot.

Asuinpinta-ala on n. 65 m² ja kokonaispinta-ala n. 130 m².

Yläkerrassa on matalaa, kylmää vintttilaa.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	p78728
Sijainti:	Uusikaupunki Kylähiisi Umprinkuja 7, 23600 Kalanti
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistositelmä:	2h + k + saunaos.
Huoneita:	Kaksio
Asuintilojen pinta-ala:	63,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	130,0 m ²
Lisätietoja pinta-alasta:	Pinta-aloja ei ole tarkemmitattu.
Rakennusvuosi:	1920
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan.

Myyntihinta:	39 000 €
Kiinteistövero:	95,00 € / vuosi
Tiemaksu:	65,00 € / vuosi

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Sähkölämmitys
Vesijohto:	Porakaivo
Viemäri:	Oma viemäri, Saostuskaivot
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Hirsi
Saunan kuvaus:	Saunassa on puulämmitteinen kiuas.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	895-428-1-19
Tontin pinta-ala:	1 900,0 m ²

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.