

5h+k+kph+s+wc+at+var, 136,0 m², 159 000 €

Omakotitalo, Kaarina, Piikkiö/Kirismäki, Rahkatie 7



aninkainen
KIINTEISTÖNVÄLITYS

Kohdetta myy

Tuomas Bastman
Osakas, Myyntipäällikkö,
Kiinteistönvälittäjä LKV, LVV

Puh: 050 407 8778
Gsm: 040 771 1217

Aninkainen Kaarina | Kaarinanhov
Oy

“ Lapsiperheiden suosimalta alueelta Piikkiön Kirismäestä on vapautumassa uusille asukkaille yksitasoinen v.1978 rakennettu omakotitalo.

Tilava tiiliverhoiltu talo sijaitsee omalla 1070 m² viehättävällä tontilla

Asuinaltaan 136 m² talossa on kolme tilavaa makuuhuonetta. Olohuoneen vieressä oleva makuuhuone on tällä hetkellä ruokailutilana, mutta pienellä muutoksella sen saa palautettua alkuperäiseen tarkoitukseen. Tilava olohuone, jonka isot ikkunat huokuvat aitoa 70-luvun tyyliä. Talon yhteydessä on yhden auton talli. Talo on siitissä kunnossa, mutta paikion remonttia vaaditaan. Taloon on uusittu katto vuonna 2011 ja asennettu maalämpö vuonna 2013.

Taloon on tehty 1.9.2020 asuntokaupan kunto- ja kosteuskartoitus. Raportti välittäjällä. Tervetuloa tutustumaan!

Esittelyt ja lisätiedot: Tuomas Bastman 0407711217, tuomas.bastman@aninkainen.fi

Mahtava sijainti viihtyisällä ja valmiiksi rakennetulla omakotitaloalueella lähellä Piikkiön keskustaa. Turkuun ajaa autolla vain reilun vartin ja Piikkiön keskustan monipuoliset palvelutkin ovat lähellä!

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	p79738	Velaton hinta:	159 000 €
Sijainti:	Kaarina Piikkiö Rahkatie 7, 21500 Piikkiö	Myyntihinta:	159 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelämä:	5h + k + kph + s + wc + at + var		
Huoneita:	5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	136,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	191,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Pinta-aloja ei ole tarkistusmitattu.		
Rakennusvuosi:	1978		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	Katto uusittu vuonna 2011, maalämpö asennettu vuonna 2013.
Lisätietoja kunnosta:	Tyydyttävä
Energialuokka:	D (2018)
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Maalämpö, vesikieroinen patterilämmitys
Siirtyvät liittymät:	Kunnan vesi- ja viemäriliittymä. Sähköliittymä.

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu/tiiliverhous
Katto:	Kattomateriaalit: Pelti Kate: Peltikatto uusittu 2011
Keittiön kuvaus:	Jääpakkastinkaappi, uuni, liesi. Kodinkoneet vaativat uusimista. Lattiamateriaalit: Muovimatto Seinämaterialit: Maalattu,
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämaterialit: Laatta Lattiamateriaali: Laatta Varusteet: Suihku, sauna
Saunan kuvaus:	Puu- ja sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: Parketti Seinämaterialit: Tapetti, maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: Parketti, muovimatto Seinämaterialit: Maalattu, tapetti
Säilytystilojen kuvaus:	Kaapistot, varastotiloja, kaapistot

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	202-486-1-134
Tontin pinta-ala:	1 070,0 m ²
Kaavoitusilanne:	Asemakaava

Muut lisätiedot

Tiedustelut:	Tuomas Bastman 040 771 1217, tuomas.bastman@aninkainen.fi
--------------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.