

396 000 €

Omakotitontti, Kotka, Helilä, Viirinkallionkatu

 ETUOVI.com



aninkainen
KIINTEISTÖNVÄLITYS

Kohdetta myy

Aninkainen Kotka|Kotkan Kiinteistöasuntomyymälä

Puh: 0443004440
Gsm: 0443004440

Aninkainen Kotka | Kotkan
Kiinteistökeskus Oy



Viirinkallion alue on käytännössä rakentamaton luonnontilainen alue aivan Karhulan keskustan tuntumassa.

Alue sijaitsee keskustapalvelujen, kaupan alueiden sekä E18 moottoritien tuntumassa. Kaupungin palveluverkko, sosiaali- ja terveystalot, koulut ja päiväkodit sekä joukkoliikenne ovat erittäin hyvin saavutettavissa. Aivan vieressä sijaitsee Karhulan tori sekä keskustamarketit. Myös Jumalniemen kauppakeskus sijaitsee lähellä Korkeakosken jokihaaran takana.

Viirinkallion ja sen lähiympäristön luonnonolosuhteet ovat merkittävät. Luonnontilaiset metsät, joen ranta-alue, niittymäiset laaksot sekä kumpuilevat kallioid luovat yhdessä rakennetun kulttuuriympäristön kanssa merkittävän ympäristökokonaisuuden. Alueen puusto on osin Karhulanhovin istutettua pihapiiriä ja osin luonnontilaista metsää. Vanhimmat alueen petäjät ovat arviolta kasvaneet paikalla ennen Ruotsinsalmen linnoituskaupungin aikaa. (Lähde: Kotkan kaupunki / kaupunkisuunnittelu)

Kohteen perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	p82799	Velaton hinta:	396 000 €
Sijainti:	Kotka Helilä Viirinkallionkatu, 48600 Kotka	Myyntihinta:	396 000 €
Tyyppi:	Omakotitontti		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Kohteen lisätiedot

Tontti ja kaavoitus

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	285-31-72-5
Tontin pinta-ala:	2 473,0 m ²
Rakennusoikeus:	1 800,0 m ²
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Kaavamerkintä AK
Kaavoitustilanne:	Asemakaava

Muut lisätiedot

Tiedustelut: Aninkainen Kotka|Kotkan Kiinteistökeskus Oy 0443004440,
kotka@aninkainen.fi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.