

# Tupak+2mh+saunatilat, 72,0 m<sup>2</sup>, 30 000 €

Mökki tai huvila, Puolanka, Väyrylä, Paltamontie 168



## Kohdetta myy

Jalo Karhu  
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 040 523 8999

Jalo Karhu LKV



Myydään määräala ja sillä sijaitsevat rakennukset.

Määräalalla asiallinen rintamamiestyyppin 1957 rakennettu ja 1970 luvulla laajennettu omakotitalo sekä piharakennukset. Soveltuu myös ympärivuotiseen asumiseen. Varaa aika esittelyyn välittäjältä.

## Loma-asunnon perustiedot

## Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	p83249	Myyntihinta:	30 000 €
Sijainti:	<a href="#">Puolanka Väyrylä</a> Paltamontie 168, 89200 Puolanka	Kiinteistövero:	60,00 € / vuosi
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Ostajalle tulevia kustannuksia ovat lohkomiskulut sekä varainsiirtovero 4 % kauppahinnasta ja lainhuudonhakemiskulu 119 euroa.
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	Tupak + 2mh + saunatilat		
Huoneita:	3 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	72,0 m <sup>2</sup>		
Muiden tilojen pinta-ala:	28,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	100,0 m <sup>2</sup>		
Lisätietoja pinta-alasta:	Ns vanha talo 72 m <sup>2</sup> ja laajennusosa 28 m <sup>2</sup> Piharakennukset erikseen, pinta alat ei tiedossa.		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1957		
Vapautuminen:	Heti		

## Loma-asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Loma-asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	Laajennusosa tehty 1970 luvulla käsittäen, eteistilan,wc, pukuhuoneen, pesuhuoneen ja saunan
Energialuokka:	Kohteelle ei lain mukaan vaadita energiatodistusta
Asbestikartoitus:	Ei
Lämmitysjärjestelmä:	Puu, Sähkölämmitys
Vesijohto:	Oma
Viemäri:	Sakokaivot
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä
Talviasuttava:	Kohde on talviasuttava

## Loma-asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	620-412-18-4
Tontin pinta-ala:	4 000,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoa tontista:	Tontin pinta-ala on neuvoteltavissa. Alustavasti on määritelty noin 4000 m <sup>2</sup> .
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Selvitettävä kunnan teknisestä toimistosta

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.