

4h + k + kph + vh + s + wc + khh + var + at, 101,0 m²,
108 000 €



Omakotitalo, OUTOKUMPU, Rummukkalanmäki, Junamiehenkatu 8



Yksityinen myyjä

Johanna Surakka

Puh: 0442955328



Vuonna 1978 rakennettu ja mittavasti peruskorjattu 2011-2020 tiiliverhoiltu omakotitalo. Erittäin rauhallinen ja viihtyisä metsään rajoittuva kadunpäätytontti. Talon yhteydessä autotalli ja varastotila.

Talossa kaapeli TV ja mahdollisuus jopa 1GB/s internetyhteyteen

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	p83399	Myyntihinta:	108 000 €
Sijainti:	Outokumpu Rummukkalanmäki Junamiehenkatu 8, 83500 Outokumpu	Kiinteistövero:	270,00 € / vuosi
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	sähkönkulutus 2017-2019 n.8000kWh/vuosi. kaukolämpö n.1200€/vuosi. Vesimaksu kulutuksen mukaan
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistositelmä:	4h + k + kph + vh + s + wc + khh + var + at		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	101,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	35,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	136,0 m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1978		
Vapautuminen:	sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	Terassi + Varasto + Kaapeli-tv + Vaatehuone
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	*keittiö ja käyttövesiputket 2012-2013 *lattiat OH ja eteinen(parketti) 2015 *makuuhuoneiden lattiat(laminaatti) ja seinäpinnat 2018 *ikkunat ja ulko-ovi 2018 *wc 2018 *sauna/suihkutilat ja kodinhoitohuone 2019 *sadevesijärjestelmä,piha-alue,ulkoterassi/pergola 2020
Tulevat remontit:	Putkiremontti: lämpöverkko
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Sähkölämmitys, Kaukolämpö
Vesijohto:	Kunnan vesijohto
Viemäri:	Kunnan viemäri

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi + kaapistot + Astianpesukoneliitäntä + integroitu uuni ja keraaminen liesitaso
Kylpyhuoneen kuvaus:	Suihku + Suihkuseinä + Lattialämmitys
Saunan kuvaus:	Saunapaneeli + Sähkökiuas + Haapa + Tervaleppä
Kodinhoitohuoneen kuvaus:	Lattialämmitys + Pesukoneliitäntä + Laattalattia + Uloskäynti
Olohuoneen kuvaus:	Parketti + Maalatut seinät + Tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Laminaatti + Maalatut seinät + Tapetti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	641,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Keskusta n. 1.5 km Ruokakaupat: Outokumpu n. 1.5 km Päiväkodit: Keskusta n. 1.5 km
Liikenneyhteydet:	Bussi n.1,5km

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autotalli + Pihapaikka + Sähköpistokepaikka
Pihan kuvaus:	Pensasistutus + Nurmi + Sora + terassi/pergola + nuotiopaikka
Ranta:	Ei luokiteltu Rannan tyyppi: Ei tiedossa

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.