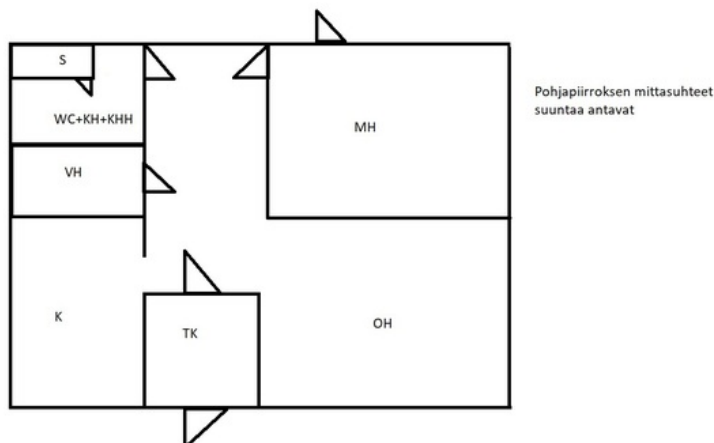


2h + k + vh + kph + s + var, 61,5 m², 85 900 €

Luhtitalo, Raahе, Antinkangas, Antinkankaantie 27 C 22



Yksityinen myyjä

Panu Koivula

Puh: 040 7254 296

“ Nyt olisi myynnissä upealla sijainnilla, aivan Raahen keskustan tuntumassa oleva, hyväkuntoinen alakerran luhtitalo-osake. Taloyhtiö on rauhallinen ja hyvin hoidettu, naapurit ovat mukavia, asukkaille löytyy autokatokset sekä vieraille löytyy pysäköintitilaa taloyhtiön pihasta. Mikäli nälkä yllättää, Katukeittiö Take Away palvelee 240m päässä, eikä K-Supermarket Kreivintorillekkaan ole matkaa kuin 350m. Tee elämäsi paras päätös ja osta tästä itsellesi kiva asunto omaan tai vaikkapa vuokrauskäyttöön, etkä taatusti tule pettymään!

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	p84367
Sijainti:	Raahе Antinkangas Antinkankaantie 27 C 22, 92130 Raahе
Tyyppi:	Luhtitalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	2h + k + vh + kph + s + var
Huoneita:	Kaksio
Asuintilojen pinta-ala:	61,5 m ²
Kerrokset:	1/2
Rakennusvuosi:	1990
Vapautuminen:	Vapautuu sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	85 900 €
Myyntihinta:	85 900 €
Neliöhinta:	1 396,75 € / m ²
Yhtiövastike:	177,45 € / kk
Lisätietoja maksuista:	Yhtiövastike sisältää tällähetkellä 2 autopaikkaa, veden, lämmityksen ja muut kiinteistöön liittyvät kulut.

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Kohteen kuvaus:	Koneellinen ilmanvaihto
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Kaukolämpö
Vesijohto:	Kunnan vesijohto

Asunnon tilat ja materiaalit

Keittiön kuvaus:	Jääkaappi/pakastin + Induktioliesi + Astianpesukone
Kylpyhuoneen kuvaus:	Asuntoon on tehty vuonna 2016 täydellinen kylpyhuone remonti.
WC-tilojen kuvaus:	Uusittu kylpyhuoneremontin yhteydessä.
Saunan kuvaus:	2018 lauteiden ja paneelien käsittely

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As. Oy Raahenkartano</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Juha Silvola 050 303 1213
Tehdyt remontit:	tv:n digivalmius 2005 vesikattomuutostyöt 2009 pihamuutostyöt 2010 rakennusten ulkomaalaus 2011 ilmastointikanavien nuohous 2012 postilaatikot 2012 syväkeräyssäiliö 2013 autotallien lukitusten uusiminen 2015 ulko-ovien uusiminen 2017
Energialuokka:	D (2007)

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Katukeittiö Take-Away 240m K- Supermarket Kreivintori 350m Antinkankaan Koulu 700m
Liikenneyhteydet:	Lähin pysäkki 350m

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Ovellinen autokatos, eli autotalli ilman väliseiniä.
Ranta:	Ei luokiteltu Rannan tyyppi: Ei tiedossa

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.