

2H+K, 61,0 m<sup>2</sup>, 54 000 €

Mökki tai huvila, Parikkala, MELKONIEMI, Varpasentie 88



#### Kohdetta myy

Heta Pulkkinen

Gsm: 0400554210

Simpeleen Kiinteistönvälitys ja  
Notariaatti LKV

“ Todellinen piilopirtti metsän keskellä Parikkalan Melkoniemen sydämessä ! Vuonna 2012 valmistunut pikkutalo: tupakeittiö, 2 huonetta, kodinhoituhuone, wc ja pesuhuone. Porakaivo 120 metriä syvä, viemärijärjestelmä kunnossa, koneellinen poistoilma. Tupakeittiössä on tehdasvalmisteinen takka. Huonekalut ja kodinkoneet sisältyvät hintaan. Pesutiloissa lattialämmitys. Hp. 54000 €/tee tarjous

#### Loma-asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	p87663	Myyntihinta:	54 000 €
Sijainti:	<a href="#">Parikkala Melkoniemi</a> Varpasentie 88, 59210 Melkoniemi	Kiinteistövero:	463,00 € / vuosi
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelämä:	2H + K		
Huoneita:	Kaksio		
Asuintilojen pinta-ala:	61,0 m <sup>2</sup>		
Muiden tilojen pinta-ala:	9,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	70,0 m <sup>2</sup>		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	2012		
Vapautuminen:	heti vapaa		

### Loma-asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa
Loma-asuntoon kuuluu:	Pihalla on tynnyrisauna ja kalustevaja.
Loma-asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Sähkölämmitys, Puu
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä
Talviasuttava:	Kohde on talviasuttava

### Loma-asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
--------------------------------	---------------------------------------

### Loma-asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	580-414-3-54
Tontin pinta-ala:	4 650,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoa tontista:	tasainen, nurmetettu piha.
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	on jäljellä

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.