

6h + k + vh + s + kph + wc + khh + p + at, 174,0 m²,
455 000 €



Omakotitalo, Tampere, Lintuhytti, Terrinkatu 5



Yksityinen myyjä

Imre Roos

Puh: 0406565016



Laadukas Lakka kivitalo

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero: p93643
Sijainti: [Tampere Lintuhytti](#)
Terrinkatu 5, 33720 Tampere
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 6h + k + vh + s + kph + wc + khh +
p + at
Huoneita: Yli 5 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 174,0 m²
Muiden tilojen pinta-ala: 42,0 m²
Kokonaispinta-ala: 253,0 m²
Lisätietoja pinta-alasta: Asuinrakennus 211m²
Autotalli 42m²
Kerrokset: 2
Rakennusvuosi: 2019
Vapautuminen: 15.01.2021

Myyntihinta: 455 000 €

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Asuntoon kuuluu:	Sälekaihtimet + Terassi + Parveke
Kohteen kuvaus:	Ilmalämpöpumppu + Vesikiertoinen lattialämmitys + Koneellinen ilmanvaihto
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	B (2018)
Lämmitysjärjestelmä:	Maalämpö
Vesijohto:	Kunnan vesijohto
Viemäri:	Kunnan viemäri
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Kivi Kattomateriaalit + Pelti + Sisämateriaalit + Laatta + Parketti + Maalatut seinät + Tapetti
Keittiön kuvaus:	Avokeittiö + + Jääkaappi/pakastin + Induktioliesi + Kivitasot + Astianpesukone + Integroidut kodinkoneet
Kylpyhuoneen kuvaus:	Suihku + WC + Poreamme + Allaskaappi + Peilikaappi + Lattialämmitys
Saunan kuvaus:	Sähkökiuas
Kodinhuoneen kuvaus:	Lattialämmitys + Pesuallas + Pesukone + Pesukoneliitäntä + Laattalattia
Olohuoneen kuvaus:	Parketti + Maalatut seinät + Tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Laminaatti + Maalatut seinät + Tapetti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	2 817,85 €
Kiinteistötunnus:	837-078-7305-0003
Tontin pinta-ala:	879,0 m ²
Tontin vuokraaja:	Tampereen kaupunki
Tontin vuokra-aika:	Hyvästä E-luvusta Ensimmäiset 5 vuotta -50%
Lisätietoa tontista:	Tie perille

Palvelut ja liikenneyhteydet

Liikenneyhteydet:	300m
-------------------	------

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autotalli
Pihan kuvaus:	Asfaltti + Nurmi
Ranta:	Ei luokiteltu Rannan tyyppi: Ei tiedossa

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.