

12,5 m<sup>2</sup>, 4 500 €

Autopaikka, Jyväskylä, Äijälänranta, Äijälänrannantie 30 AP 119

 ETUOVI.com



### Kohdetta myy

YIT Suomi Oy, Asuntomyynti  
Jyväskylä

Kuormaajantie 7, 40320  
JYVÄSKYLÄ  
Puh: 050 3978 907

“ Kun haluat uuden kodin, jossa voit nauttia ihanasta kotoilusta, tehdä etätöitä ja rentoutua upean järvimaiseman ääressä, tuleva kotitalosi on korkeuksiin kohoava Taivaankansi. Rannan luonnonrauhasta on sujuva matka keskustaan, vain 5 km autolla tai 4 km kaunista rantaraittia pyöräillen. Bussikin lähtee vierestä, lähikauppaan ja päiväkotiin on muutama sata metriä. Uimaan ja vesille pääset hetkessä. Eikä täältä ole tarvetta kauas poistua, kun fiksujen nelöiden ansiosta etätöiden tekeminen kotona on helppoa ja taloon tulee oma kuntoilutila. Tutustu alueeseen: <http://www.yit.fi/aijalanranta>

Kotonakin elät luonnon keskellä, kun hulppealta lasitetulta parvekkeelta avautuu avoin näkymä Jyväsjärvelle. Olohuoneen ja parvekkeen välinen seinä on kokonaan lasia ja maisema on kuin alati vaihtuva taidenäyttely. Pienempiin koteihin lisävaruutta antavat viehättävät ranskalaiset parvekkeet. Modernia mukavuutta elämään tuovat mm. lattialämmitys ja kiinteä nettiyhteys. Parvekkeellisissa kodeissa ilmalämpöpumppu viilentää kesähelteillä. Jos rakastat saunomista, tarjolla on koteja, joissa pääset nauttimaan oman saunan lempeistä löylyistä. Uudesta uljaasta Taivaankannesta löydät sinun näköisesi kodin, oli sitten etsinnässä kompakti yksiö tai tilava perheasunto. Taivaankansi on viimeinen rantaan rakennettavista tornitaloista, joten tämä mahdollisuus kannattaa käyttää juuri nyt.

#### \*\*Apua arkeen palvelutorilta\*\*

Äijälänrannan YIT Kotien asukkaana saat vuorokauteesi enemmän aikaa, kun hankit elämäsi helpottavat palvelut kätevästi YIT Plussan palvelutorilta. Apua arjen rutiineihin siivouksesta ruoanlaittoon ja vaatehuollosta kaupassa käyntiin tarjoavat huolella valitut ja luotettavat palveluntarjoajat. YIT Plus on helppokäyttöinen digitaalinen palvelu, jonka avulla pysyt ajan tasalla kotisi ja taloyhtiösasioista. Saat tunnukset YIT Plusaan kaupanteon yhteydessä.

Rannalla-reviirissä asut tyylikkäästi ja nautit rantaluonnon rauhasta ja kauneudesta joka päivä. Lue lisää: <https://www.yit.fi/reviirit>

#### Kohteen perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	p97248	Velaton hinta:	4 500 €
Sijainti:	<a href="#">Jyväskylä Äijälänranta</a> Äijälänrannantie 30 Ap 119, 40520 Jyväskylä	(Myyntihinta 4 500 € + Velkaosuus 0 €)	
Tyyppi:	Autopaikka	Myyntihinta:	4 500 €
Pinta-ala:	12,5 m <sup>2</sup>	Velkaosuus:	0 €
Kokonaispinta-ala:	12,5 m <sup>2</sup>	Yhtiövastike:	20,00 € / kk (Hoitovastike 20,00 € / kk)
Rakennusvuosi:	2022		
Rakennusvaihe:	Rakenteilla		
Vapautuminen:	Vapautuu: 30.06.2022		
Varaustilanne:	Ei varattu		

**Kohteen lisätiedot**

---

Kohteen kunto: Hyvä

**Muut lisätiedot**

---

Auton säilytys: Autopihapaikat ja autokatospaikat myydään omina osakkeinaan.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.