

Talli/varasto, 30,4 m², 45 600 €

Varastotila, Oulu, Rusko, Piuhatie 4-6



JANHUNEN
KIINTEISTÖVÄLITYS

Kohdetta myy

Janne Janhunen
LKV

Gsm: 044 2388 996

Kiinteistönvälitys Janhunen



UUSI tallikohde valmistuu kesällä 2021 Ruskoon huippupaikalle!

Varastotilojen koot ovat 30,4 m², 35,8 m², 35,9 m², 41,3 m², 46,5 m² ja 53,6 m². Tiloja voidaan yhdistellä tarpeiden mukaan.

Hinnat:

30,4 m² vh 45600€, mh 22800€

35,8 m² vh 53700€, mh 26850€

35,9 m² vh 53850€, mh 26925€

41,3 m² vh 61950€, mh 30975€

53,5 m² vh 80250€, mh 40125€

53,6 m² vh 80400€, mh 40200€

Kohteessa on kaukolämmöllä tasaisesti lämpenevä ja mukavuutta tuova vesikiertoinen lattialämmitys sekä varastokohtainen poistoilmavaihto. Sähkötoimiset ovet ovat 3,0 metriä leveät ja 3,5 metriä korkeat. Pihat asfaltoidaan.

Talleista löytyy vakiona kylmä ja lämmin vesipiste altaineen sekä omat vesimittarit.

Pyydä tarkempi hinnasto eri kokoisille tiloille!

Myyntiä hoitaa Kiinteistönvälitys Janhunen!

Teemme kaupanteon helpoksi! Tilojen tarkastuksessa ja luovutuksessa olemme aina mukana kertomassa olennaiset käytännön asiat!

Kohteen perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	p97674	Velaton hinta:	45 600 €
Sijainti:	Oulu Rusko Piuhatie 4-6, 90620 Oulu		(Myyntihinta 22 800 € + Velkaosuus 22 800 €)
Tyyppi:	Varastotila	Myyntihinta:	22 800 €
Kohteen selite:	Talli/varasto	Velkaosuus:	22 800 €
Pinta-ala:	30,4 m ²	Yhtiövastike:	224,96 € / kk (Hoitovastike 80,56 € / kk + Rahoitusvastike 144,40 € / kk)
Rakennusvuosi:	2021	Lisätietoja maksuista:	Hoitovastikearvio 2,65 €/m ² . Rahoitusvastike 4,75€/m ²

Kohteen lisätiedot

Kohteen kuvaus: Uudiskohde, joka valmistuu kesällä 2021
Kohteen kunto: Hyvä

Taloyhtiö

Energialuokka: Kohteelle ei lain mukaan vaadita energiatodistusta
Tontin omistus: Oma

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.